

川崎市公告第143号

一般競争入札について次のとおり公告します。

令和8年1月29日

川崎市長 福田 紀彦

1 競争入札に付する事項

- (1) 件名
さいわい健康福祉プラザ及び幸こども文化センター設備運転保守等管理業務委託
- (2) 履行場所
川崎市幸区戸手本町1-11-5
- (3) 履行期間
令和8年4月1日（水）から令和9年3月31日（水）まで
- (4) 業務概要
詳細は仕様書によります。

2 競争参加資格

この入札に参加を希望する者は、次の条件を全て満たさなければなりません。

- (1) 川崎市契約規則第2条の規定に基づく資格停止期間中でないこと。
- (2) 令和7・8年度川崎市業務委託有資格業者名簿のうち、次の業種及び種目のいずれにも登録されていること。

業種	種目
建物清掃等	建築物ねずみこん虫等防除
施設維持管理	電気・機械設備保守点検
	空調・衛生設備保守点検
	消火設備保守点検

- (3) 川崎市競争入札参加資格者指名停止等要綱による指名停止期間中でないこと。
- (4) 令和7・8年度川崎市業務委託有資格業者名簿に地域区分「市内（又は準市内）」で登録されていること。
- (5) 官公需についての中小企業者の受注の確保に関する法律第2条第1項による中小企業者であること。
- (5) 国及び地方公共団体等（法人税法別表第一、建設業法施行規則第十八条に定める法人）が発注する類似業務を履行した実績（元請けに限る）を令和6年4月1日以降に有すること。

3 競争参加申込書の配布、提出及び問合せ先

この入札に参加を希望する者は、次により一般競争入札参加資格確認申請書及び、類似の契約実績を証する書類を提出しなければなりません。

- (1) 配布・提出場所及び問合せ先
〒210-8577
川崎市川崎区宮本町1番地 川崎市役所本庁舎12階
健康福祉局長寿社会部高齢者在宅サービス課 進藤
電 話 044-200-2620（直通）
F A X 044-200-3926
E-mail 40zaitak@city.kawasaki.jp
- (2) 配布・提出期間
令和8年1月29日（木）から令和8年2月4日（水）までの午前8時30分から正午及び午後1時から午後5時00分までとします。（土・日曜日及び祝祭日は除く。）
- (3) 提出方法

持参とします。

4 一般競争入札参加資格確認通知書の交付及び入札説明会

上記3により、一般競争入札参加資格確認申請書を提出した者には、令和8年2月6日（金）午後5時00分までに、一般競争入札参加資格確認通知書を交付します。ただし、川崎市業務委託有資格業者名簿へ登録した際に電子メールのアドレスを登録している場合は、電子メールで配信されます。

(1) 入札説明書の交付

入札説明書は3(1)の場所において、3(2)の期間で縦覧に供します。また、インターネットからダウンロードできます（「入札情報かわさき」の「入札情報」の委託の「入札公表」の中にあります。）。なお、インターネットから入手できない者には、申し出により無償で入札説明書を交付します。川崎市業務委託有資格業者名簿へ登録した際に電子メールのアドレスを登録している場合は、確認書と一括して自動的に電子メールで配信します。

(2) 入札説明会

実施しません。

5 仕様に関する問合せ

(1) 問合せ先

3(1)に同じ

(2) 質問受付期間

令和8年2月6日（金）午前8時30分から令和8年2月10日（火）午後4時00分までとします。
※休日を除きます。

(3) 質問書の様式

入札説明書に添付の「質問書」の様式により提出してください。

(4) 質問受付方法

電子メールのみとします。

提出先 40zaitak@city.kawasaki.jp

(5) 回答方法

令和8年2月13日（金）までに全社に文書（電子メール）にて送付します。

6 競争入札参加資格の喪失

次の各号のいずれかに該当するときは、一般競争入札参加資格を喪失します。

(1) 開札前に上記2の各号のいずれかの条件を欠いたとき。

(2) 一般競争入札参加資格確認申請書及び提出書類等について、虚偽の記載をしたとき。

7 入札の手続等

(1) 入札方法

ア 入札は、さいわい健康福祉プラザ及び幸こども文化センター設備運転保守等管理業務委託に係る費用の合計金額で行います。

イ 入札は所定の入札書をもって行います。入札書は入札件名が記載された封筒に封印して持参してください。

ウ 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額にこの金額の10%（消費税及び地方消費税）に相当する額を加算した金額をもって落札価格とするので、入札者は見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載してください。

(2) 入札・開札の日時及び場所

ア 入札日時 令和8年2月20日（金） 午前10時00分

イ 入札場所

〒210-8577 川崎市川崎区宮本町1番地 川崎市役所本庁舎12階1202会議室

(3) 入札書の提出方法

持参とします。

(4) 入札保証金

免除とします。

(5) 落札者の決定方法

川崎市契約規則第14条の規定に基づいて作成した予定価格の制限の範囲内で最低制限価格以上の価格をもって有効な入札を行った者のうち、最低の価格をもって入札を行った者を落札者とします。

(6) 入札の無効

入札に参加する資格のない者が行った入札及び「川崎市競争入札参加者心得」第7条に該当する入札は無効とします。

8 契約の手続き等

次により、契約を締結します。

(1) 契約保証金

免除とします。

(2) 契約書作成の要否

必要とします。

(3) 契約条項等の閲覧

川崎市契約規則、川崎市競争入札参加者心得等は、上記3(1)の場所及び川崎市のホームページの「入札情報」の「契約関係規定」で閲覧することができます。

9 その他

(1) 契約手続において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限ります。

(2) 詳細は、入札説明書によります。

(3) 関連情報を入手するための窓口 3(1)に同じ

(4) 3の一般競争入札参加資格確認申請書及び5(3)の質問書の様式は、川崎市のホームページの「入札情報」において、本件の公表情報詳細のページからダウンロードできます。

(5) 当該落札決定の効果は、川崎市議会定例会における、本調達に係る予算の議決（令和8年3月頃）を要します。