

## 川崎市公告第304号

一般競争入札について次のとおり公告します。

令和8年2月5日

川崎市長 福田 紀彦

### 1 競争入札に付する事項

- (1) 件名  
大師老人いこいの家他41箇所冷暖房設備等保守点検業務委託
- (2) 履行場所  
大師老人いこいの家（川崎区大師公園1-4）他41箇所
- (3) 履行期間  
令和8年4月1日（水）から令和9年3月31日（水）まで
- (4) 業務概要  
詳細は入札説明書によります。

### 2 競争参加資格

この入札に参加を希望する者は、次の条件を全て満たさなければなりません。

- (1) 川崎市契約規則第2条の規定に基づく資格停止期間中でないこと。
- (2) 令和7・8年度川崎市業務委託有資格業者名簿に業種「施設維持管理」種目「空調・衛生設備保守点検」で登録されている者。
- (3) 川崎市競争入札参加資格者指名停止等要綱による指名停止期間中でない者。
- (4) 国及び地方公共団体等（法人税法別表第一、建設業法施行規則第十八条に定める法人）が発注する同規模の類似業務を履行した実績（元請けに限る）を令和6年4月1日以降に有すること。

### 3 競争参加申込書の配布、提出及び問合せ先

この入札に参加を希望する者は、次により一般競争入札参加資格確認申請書、類似の契約実績を証する書類を提出しなければなりません。

- (1) 配布・提出場所及び問合せ先  
〒210-8577  
川崎市川崎区宮本町1番地 川崎市役所本庁舎12階  
健康福祉局長寿社会部高齢者在宅サービス課 大山  
電 話 044-200-2638（直通）  
F A X 044-200-3926  
E-mail 40zaitak@city.kawasaki.jp
- (2) 配布・提出期間  
令和8年2月5日（木）から令和8年2月13日（金）までの午前8時30分から正午及び午後1時から午後5時00分までとします。※閉庁日を除きます。
- (3) 提出方法  
持参とします。

### 4 一般競争入札参加資格確認通知書の交付及び入札説明会

上記3により、一般競争入札参加資格確認申請書を提出した者には、令和8年2月19日（木）午後5時00分までに一般競争入札参加資格確認通知書を交付します。ただし、川崎市業務委託有資格業者名簿へ登録した際に電子メールのアドレスを登録している場合は、電子メールで配信されます。

- (1) 入札説明書の交付

入札説明書は3(1)の場所において、3(2)の期間で縦覧に供します。また、川崎市の公式ウェブサイトからダウンロードできます（「入札情報かわさき」の「入札情報」の委託の「入札公表」の中にあります。）。

なお、川崎市の公式ウェブサイトから入手できない者には、申し出により無償で入札説明書を交付します。川崎市業務委託有資格業者名簿へ登録した際に電子メールのアドレスを登録している場合は、確認通知書と一括して電子メールで配信します。

(2) 入札説明会

実施しません。

5 仕様に関する問合せ

(1) 問合せ先

3(1)に同じ

(2) 質問受付期間

令和8年2月16日（月）午前9時00分から令和8年2月19日（木）午後5時00分までとします。

(3) 質問書の様式

入札説明書に添付の「質問書」の様式により提出してください。

(4) 質問受付方法

電子メールのみとします。

40zaitak@city.kawasaki.jp宛てに、質問書を提出してください。また、確認のため質問書提出後に必ず担当課まで電話連絡をしてください（電話044-200-2638）。

(5) 回答方法

令和8年2月26日（木）午後5時00分までに全入札参加者に文書（電子メール）にて、回答を送付します。なお、この入札の参加資格を満たしていない者からの質問に関しては回答しません。また、回答後の再質問は受け付けません。

6 競争入札参加資格の喪失

次の各号のいずれかに該当するときは、一般競争入札参加資格を喪失します。

(1) 開札前に上記2の各号のいずれかの条件を欠いたとき。

(2) 一般競争入札参加資格確認申請書及び提出書類等について、虚偽の記載をしたとき。

7 入札の手続等

(1) 入札方法

ア 入札は、大師老人いこいの家他41箇所冷暖房設備等保守点検業務に係る費用の合計金額で行います。

イ 入札は所定の入札書をもって行います。入札書は入札件名が記載された封筒に封印して持参してください。

ウ 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額にこの金額の10%（消費税及び地方消費税）に相当する額を加算した金額でもって落札価格とするので、入札者は見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載してください。

(2) 入札・開札の日時及び場所

ア 入札日時 令和8年3月5日（木） 午後3時00分

イ 入札場所

〒210-8577

川崎市川崎区宮本町1番地 川崎市役所本庁舎3階 305会議室

(3) 入札書の提出方法

持参とします。

(4) 入札保証金

免除とします。

(5) 落札者の決定方法

川崎市契約規則第14条の規定に基づいて作成した予定価格の範囲内で最低の価格をもつ

て有効な入札を行った者を落札者とします。ただし、著しく低価格の場合は、調査を行うことがあります。

(6) 入札の無効

入札に参加する資格のない者が行った入札及び「川崎市競争入札参加者心得」第7条に該当する入札は無効とします。

8 契約の手続等

次により、契約を締結します。

(1) 契約保証金

契約金額の10%とします。ただし、川崎市金銭会計規則第8条に定める有価証券（振替債を除く）の提供、事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができます。また、川崎市契約規則第33条各号に該当する場合は、契約保証金の納付を免除します。

(2) 契約書作成の要否

必要とします。

(3) 契約条項等の閲覧

川崎市契約規則、川崎市競争入札参加者心得等は、上記3(1)の場所及び川崎市の公式ウェブサイトの「入札情報」の「契約関係規定」で閲覧することができます。

9 その他

(1) 契約手続において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限ります。

(2) 詳細は、入札説明書によります。

(3) 関連情報を入手するための窓口 3(1)に同じ

(4) 3の一般競争入札参加資格確認申請書及び5(3)の質問書の様式は、川崎市のホームページの「入札情報」において、本件の公表情報詳細のページからダウンロードできます。

(5) 当該落札決定の効果は、川崎市議会定例会における、本調達に係る予算の議決（令和8年3月頃）を要します。