

道路の位置の指定申請書

2025年 11月 2日

(宛先) 川崎市長

住 所 東京都新宿区西新宿1-25-1
 申請者 氏 名 株式会社メルディア 代表取締役 菊池健太

建築基準法第42条第1項第5号の規定による道路の位置の指定を受けたいので、関係書類を添えて申請します。

1	築造主住所氏名	東京都新宿区西新宿1-25-1 株式会社メルディア 代表取締役 菊池健太		
2	代理者住所氏名	横浜市港北区新横浜3-23-3 AKビル7F 株式会社メルディア 土木測量課 石井匠 電話070(1275)7294		
3	指定を受けようとする土地 (1) 地名地番 (2) 用途地域 (4) 防火地域 (5) 川崎市建築基準条例第7条の規定による日影時間の指定	川崎市中原区上小田中二丁目488番1の一部 (地目)畑		
		準住居地域	(3) 容積率及び 建蔽率	200% 60%
		防火、準防火 指定なし	(6) その他の区域、 地域又は地区	第3種高度地区
		(一)、(二)、(三)、 指定なし		
4	指定を受けようとする道路の幅員及び延長	幅員4.50m 延長16.18m		
5	指定を受けようとする道路の位置の標示方法	縁石、L型側溝、コンクリート杭、プラスチック杭		
6	道路築造日 着工予定日	令和7年11月28日	9 土地面積	私道面積 77.21㎡
7	道路築造日 完了予定日	令和8年1月31日		宅地面積 421.80㎡
8	宅地数	6区画		合計 499.01㎡
備考	<ul style="list-style-type: none"> 自己用 土地分譲 建築物分譲 既存整備 その他 ・ 宅地造成及び特定盛土等規制法第12条第1項の許可(要 <u>不要</u>)			
※受付処理欄	※指定公告欄	指定	年 月 日	
			年第 号	
		公告	年 月 日	
			第 号	

注1 ※印のある欄は、記入しないでください。

2 3の項(4)及び(5)の号並びに備考は、該当するものを○で囲んでください。



委任状

代理人

住所 横浜市港北区新横浜3-23-3 AKビル7F

氏名 株式会社メルディア
土木測量課 石井匠

私は、上記のものを代理人と定め、次の権利を委任します。

- 川崎市中原区上小田中二丁目488番1の
1 一部における道路の位置の指定の手続き に関すること

(委任事項を記入してください。)

※住民票について、本籍・続柄等の記載を希望される方はその旨も記入してください。

2025年 10月 10日

本人

住所 東京都新宿区西新宿一丁目25番1号

氏名 株式会社メルディア
代表取締役 菊池健太

