第６号様式

道路の位置の指定申請書

令和８年７月15日

（宛 先）川崎市長

申請者 住 所 横浜市中区宮川町１－４

氏 名 有限会社スタートル
代表取締役 桐生貴久

建築基準法第４２条第１項第５号の規定による道路の位置の指定を受けたいので、関係書類を添えて申請します。

1	築造主住所氏名	横浜市中区宮川町１－４ 有限会社スタートル 代表取締役 桐生貴久			
2	代理者住所氏名	横浜市保土ヶ谷区天王町１－８－６ グリーンホーム株式会社 稲垣 哲 電話 045(520)3243			
3 指定を受けようとする土地	(1) 地名地番	川崎市川崎区四谷上町 ８３番６（地目：宅地）、８３番２７（地目：宅地）			
	(2) 用途地域	第２種住居地域	(3) 容積率及び建ぺい率		２００％ ６０％
	(4) 防火地域	防火、[準防火]、指定なし	(6) その他の区域、地域又は地区		第３種高度地区
	(5) 川崎市建築基準条例第７条の規定による日影時間の指定	[(一)]、(二)、(三)、指定なし			
4	指定を受けようとする道路の幅員及び延長	幅員 ４．５０m、延長２４．８２m			
5	指定を受けようとする道路の位置の標示方法	L型側溝、地先境界ブロック、境界標プレート、コンクリート杭			
6	道路築造着工予定日	令和８年８月１日	9 土地面積	私道面積	116.78㎡
7	道路築造完了予定日	令和８年９月30日		宅地面積	210.19㎡ ゴミ置場 1.91㎡
8	宅地数	３区画		合計	328.88㎡

備考	・ 宅地造成等規制法第8条第1項本文の許可（要・[不要]）	・ 自己用 ・ 土地分譲 ・ [建築物分譲] ・ 既存整備 ・ その他

※受付処理欄	まちづくり局 建築指導課 受 -8.7.15 付 第 号	※指定公告欄	指定	年 月 日 年第 号
			公告	年 月 日 第 号

注１ ※印のある欄は、記入しないでください。

２ ３の項(4)及び(5)の号並びに備考は、該当するものを○で囲んでください。

委　任　状

受任者

横浜市保土ヶ谷区天王町1－8－6 ルミネンス天王町301

グリーンホーム株式会社

電話 045-520-3243

稲垣　哲

上記の者を代理人と定め、下記の道路位置指定申請に関する全ての権限を委任する。

1. 道路位置指定に含まれる地域の名称

川崎市川崎区四谷上町83番6、83番27、83番28、
83番29、83番30

令和8年7月13日

委任者　住　所　横浜市中区宮川町一丁目4番地

氏　名　有限会社スタートル 代表取締役 桐生貴久

第7号様式

付近見取図
S=1/2500

所在地　川崎市川崎区四谷上町83番6、83番27



公図の写し
S=1/600

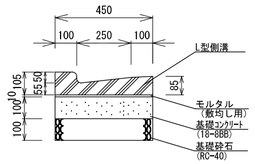
所在地　川崎市川崎区四谷上町83番6、83番27



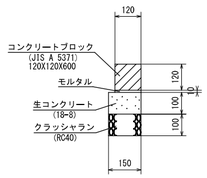
調査年月日　令和8年7月2日
調査場所　横浜地方法務局川崎支局

調査者氏名　グリーンホーム株式会社　稲垣　哲

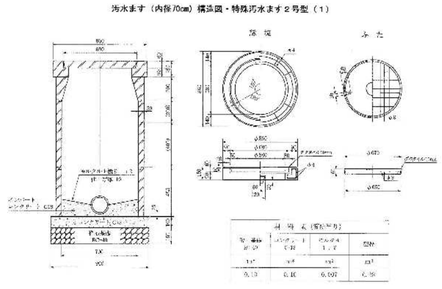
L型側溝ﾌﾟﾚｷｬｽﾄB450(5cm切下げ)
S=1/20



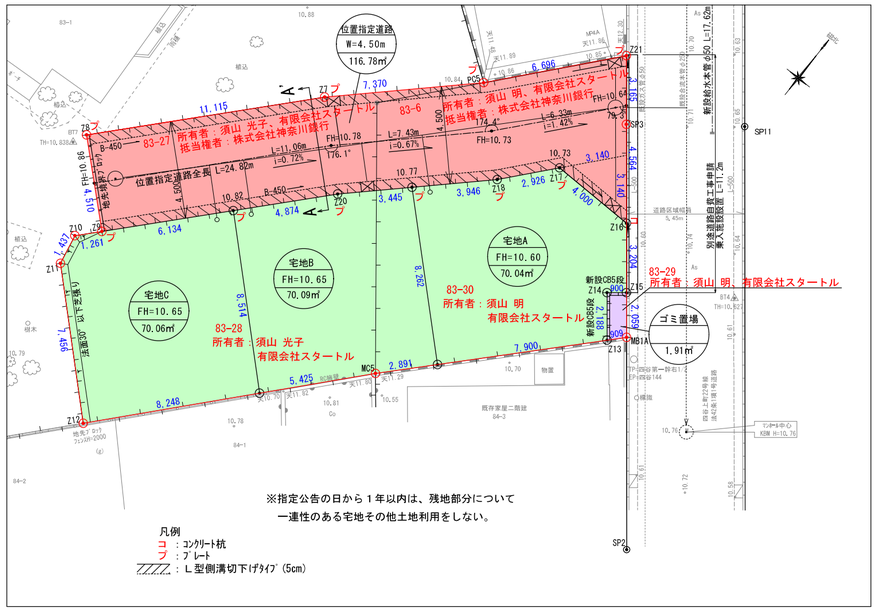
地先境界ブロック
S=1/20



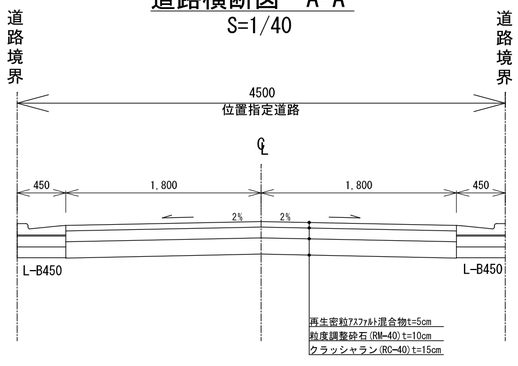
特殊汚水桝2号型
S=1/40



敷地計画図
S=1/200

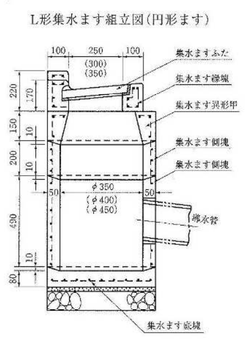


道路横断図　A-A'
S=1/40



L型集水桝
S=1/20

L形集水ます組立図(円形ます)



凡例

方位		地番境	
申請道路		敷地境	
既存道路		既存建築物	
指定済道路		法面	
廃止される道路		コンクリート土留	
（指定年月日及び指定番号を記入のこと）		ブロック積	
都市計画道路		間地石積	

所在地	川崎市川崎区四谷上町83番6、83番27
指定年月日	年　月　日
指定番号	第　号
公告年月日	年　月　日
公告番号	第　号
道路の幅員及び延長	幅員4.50m、延長24.82m
私道面積	116.78㎡
宅地面積	宅地面積：210.19㎡　ゴミ置場1.91㎡
合計	328.88㎡
図面作成者住所　氏名	横浜市保土ヶ谷区天王町1-8-6 グリーンホーム株式会社 稲垣　哲

注1　付近見取図、公図の写し及び敷地計画図と方位を一致させ、最寄の駅その他の目標となる地物を正確に記載してください。
2　公図の写しには、公図を閲覧した事務所の名称、日時及び閲覧者の氏名を記入してください。
3　敷地計画図には、地番境及び地番を記入し、それぞれ権利者の氏名を記入してください。
4　図面の縮尺は、２００分の１以上（各部構造図については、２０分の１以上）としてください。
5　単位は、「メートル」（小数点以下２位まで）としてください。