川崎市公告（調達）第221号

公募型プロポーザルの実施について、次のとおり公告します。

令和８年１１月１７日

川崎市長　福　田　紀　彦

１　公募型プロポーザル概要

⑴ 件名

市営住宅屋上を活用した太陽光発電設備導入事業（その１）

⑵ 業務内容

本事業は、設計・施工・維持管理業務を含む包括リース方式により、市営住宅屋上を活用して、太陽光発電設備及び付帯設備（以下「太陽光発電設備等」という。）の導入を行うものです。

⑶ 事業場所・履行場所

要求水準書のとおり（「７　公募要領」に記載の川崎市ホームページにて公開）

⑷ 事業期間

契約日から令和２０年９月３０日まで（予定）

２　業務規模概算額（上限額）

総額１，４０４，４８０，０００円（消費税相当額含む）

３　参加資格要件

次の条件⑴から⑶をすべて満たしていることを確認してください。

⑴ 複数事業者による共同体（以下「グループ」という。）で申請する場合は、グループ代表者を１社定めること。

⑵ グループ代表者は、「令和７・８年度の川崎市競争入札参加資格名簿に掲載がある」、又は「令和９・10 年度の新規登録申請済み（ただし、本プロポーザルの優先交渉権者に特定される時点で申請が受理されていない場合は要件を満たさないものとして扱う。）」のいずれかであること。

⑶ 屋根置き型太陽光発電設備の賃貸借（リース）契約の実績を有すること。

４　応募者の構成

応募者は、次の⑴～⑶に示す役割を実施できる複数事業者の共同体（以下「グループ」という。）での構成を基本とし、本プロポーザルの応募申請時にグループ構成を提出してください。

なお、グループの構成員は、「本業務に係る提案に対して複数参加すること」を一切認めないものとします。

(1) リース役割

ア　太陽光発電設備及びその付属設備のリース

イ　発注者との連絡調整及び契約諸手続等の事務遂行全般

(2) 施工役割

太陽光発電設備等の導入（設計、施工及びそれに係る官公庁への各種申請補助等）

(3) その他の役割

上記(1)及び(2)以外で本事業に必要な事項

５　公募スケジュール（予定）

日　程	項　目
令和８年 11 月 17 日（火）	プロポーザル実施要領・要求水準書等の公表
令和８年 11 月 27 日（金）正午	応募申請書等の提出期限
令和８年 12 月 2 日（水）	応募審査結果通知書の交付
令和８年 12 月 2 日（水）から 令和８年 12 月 11 日（金）正午	質問の受付期間
令和８年 12 月 21 日（月）	質問書の回答
令和９年１月 15 日（金）正午	企画提案書の提出期限 提案書提出辞退書の提出期限
令和９年１月 29 日（金）	プレゼンテーション及びヒアリング審査
令和９年２月５日（金）（予定）	審査結果公表
令和９年３月中旬（予定）	基本協定書の締結

※本プロポーザルのプレゼンテーション及びヒアリング審査にて、提案者の中から最優秀者及び次点者を選定し、協議の上、特定した優先交渉権者と基本協定を締結します。

※基本協定締結後、現地調査、設備設計等を行い、要求水準書及び提案内容を踏まえてリース契約を締結するものとし、設備導入や各種必要な申請手続きが完了後からリースを開始します。

６　担当部署

川崎市環境局脱炭素戦略推進室　松本・村瀬

〒２１０－８５７７　神奈川県川崎市川崎区宮本町１番地

電　話　番　号：044-200-1223

メールアドレス：30dtanso@city.kawasaki.jp

７　公募要領

公募に係る詳細については、次の川崎市ホームページにて別途公開する「市営住宅屋上を活用した太陽光発電設備導入事業（その１）公募要領」を確認してください。

「川崎市ホームページトップ　＞　入札情報かわさき　＞　プロポーザル関連情報」
https://www.city.kawasaki.jp/templates/proposal/300/0000191484.html

８　Summary

(1) Goods/services to be procured

The installation and servicing of photovoltaic power generation equipment on the rooftops of municipal housing complexes under a comprehensive lease scheme.

(2) Proposal submission deadline

12:00 noon, January 15, 2027.

(3) For inquiries, please contact:

Decarbonization Strategy Promotion Office, Environment Bureau, Kawasaki City, Kanagawa 210-8577
1 Miyamoto-cho, Kawasaki-ku, Kawasaki-shi, Kanagawa 210-8577 Japan
TEL: 044-200-1223　E-mail: 30dtanso@city.kawasaki.jp