第６号様式

道路の位置の指定申請書

令和 8年 8月 25 日

（あて先）川崎市長

申請者
住　所　川崎市宮前区土橋二丁目6番地17
株式会社成建
氏　名　代表取締役　山口武志

建築基準法第４２条第１項第５号の規定による道路の位置の指定を受けたいので、関係書類を添えて申請します。

1	築造主住所氏名	川崎市宮前区土橋二丁目６番地１７ 株式会社　成建　代表取締役　山口武志			
2	代理者住所氏名	川崎市宮前区西野川三丁目２５番２５号 合同会社　ジー・ティ・エー　鈴木秀次　電話　044（572）1257			
3 指定を受けようとする土地	(1) 地名地番	川崎市宮前区平五丁目８９１番１４の一部 （地目）　畑			
	(2) 用途地域	第一種中高層住居専用地域	(3) 容積率及び建ぺい率	200 % 60 %	
	(4) 防火地域	防火、準防火、指定なし	(6) その他の区域、地域又は地区	第2種高度地区、宅地造成工事規制区域	
	(5) 川崎市建築基準条例第７条の規定による日影時間の指定	(一)、(二)、(三)、指定なし			
4	指定を受けようとする道路の幅員及び延長	幅員　４．５１ｍ　、延長　１８．８３ｍ 幅員　4.00ｍ　延長　5.00ｍ			
5	指定を受けようとする道路の位置の標示方法	コンクリート杭、ＬＵ型側溝、縁石			
6	道路築造着工予定日	令和8年9月1日	9 土地面積 私道面積	１０９．０６㎡	
7	道路築造完了予定日	令和8年12月1日	宅地面積 造成区域	３０８．１８㎡ ３９．２０㎡	
8	宅地数	４区画	合計	４５６．４４㎡	
備考		・宅地造成等規制法第8条第1項本文の許可（要・不要）		・自己用 ・土地分譲 ・建築物分譲 ・既存整備 ・その他	
※受付処理欄		まちづくり局 建築指導課 受 -8.8.25 付 第3道路18号	※指定公告欄	指定：年月日／年第号 公告：年月日／第号	

注1　※印のある欄は、記入しないでください。
2　申請者の氏名の記載を自署で行う場合は、押印を省略することができます。
3　３の項(4)及び(5)の号並びに備考は、該当するものを○で囲んでください。

委　任　状

川崎市宮前区西野川三丁目２５番２５号

合同会社ジー・ティ・エー　鈴木秀次

上記の者を代理人と定め、下記の土地について法令の規定による申請手続きを委任致します。

――― 記 ―――

建築基準法第４２条第１項第５号の規定による、道路位置指定の設計、申請書作成、申請中における訂正、変更手続きに関する一切の件。

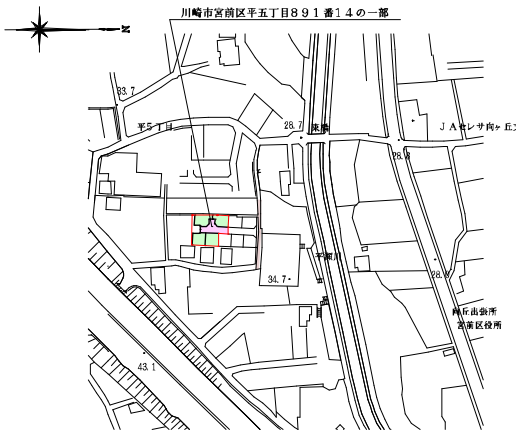
所在地　川崎市宮前区平五丁目891番１４の一部

令和8年7月3日

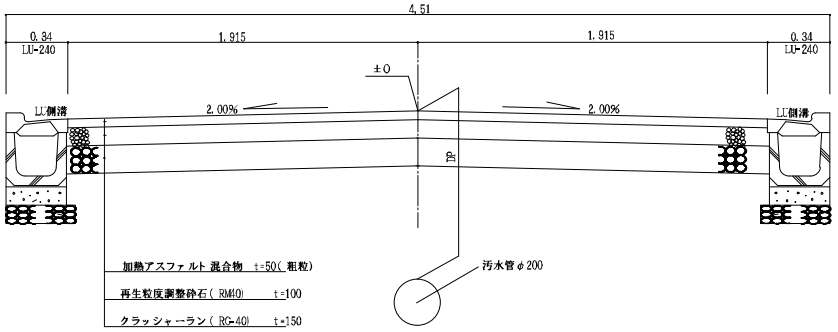
申請者

住　所　川崎市宮前区土橋二丁目６番地１７
株式会社　成　建
氏　名　代表取締役　山口武志　印

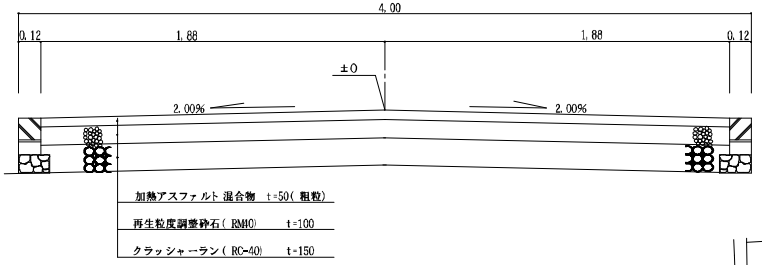
付近見取図　1/2500



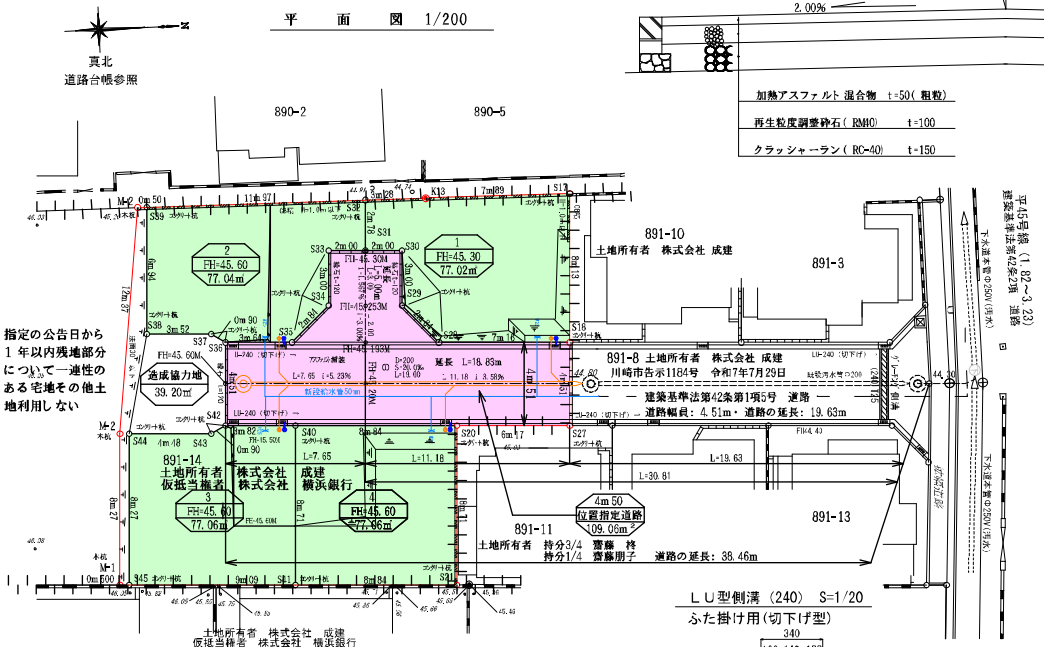
横断図（本線）　S=1/20



横断図（回転広場）　S=1/20

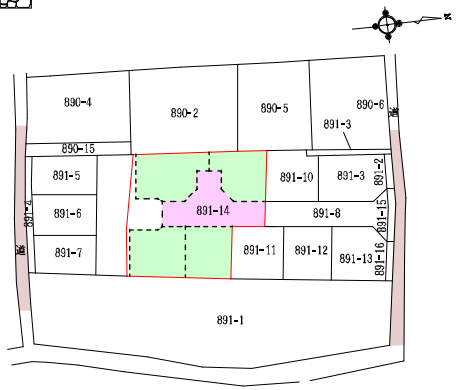


平面図　1/200



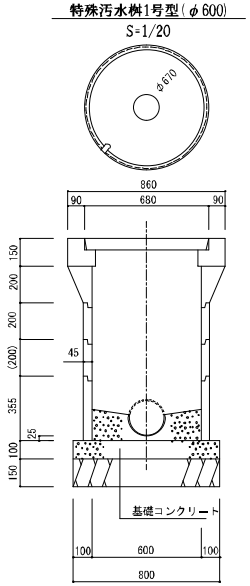
公図写　S=1:600

川崎市宮前区平五丁目８９１番１４一部



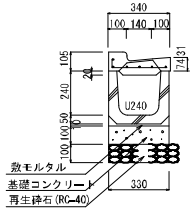
横浜地方法務局青葉出張所
令和8年6月11日　作成
合同会社　ジー・ティ・エー　鈴木秀次

特殊汚水桝1号型(φ600)　S=1/20



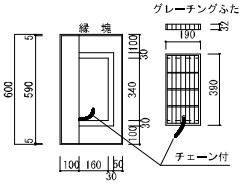
ＬＵ型側溝（240）　S=1/20

ふた掛け用(切下げ型)

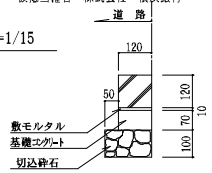


ＬＵ型側溝点検口　S=1/20

(グレーチング ふた)

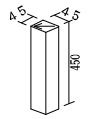


緑石t 120　S=1/15



標識杭　S=1/20

（コンクリート杭）



所在地	川崎市宮前区平五丁目 ８９１番１４の一部
指定年月日	年　月　日
指定番号	年第　号
公告年月日	年　月　日
公告番号	第　号
道路の幅員及び延長	4.51ｍ×18.83ｍ 4.00ｍ×5.00ｍ
私道面積	１０９・０６㎡
宅地面積	３０８・１８㎡
造成区域	３９・２０㎡
合計	４５６・４４㎡
図面作成者住所氏名	川崎市宮前区西野川三丁目25番25号 合同会社 ジー・ティ・エー　鈴木秀次

一、附近見取図は、公図の写し及び方位を一致させ、最寄駅その他の目標物を正確に記載すること。
二、公図の写しには、写した日時、場所及び写した者の氏名を記入すること。
三、敷地計画図には地番境及び地番を記入しそれぞれの権利者の氏名を記入すること。
四、図面の縮尺は、一百分の一以上（各詳細図については二十分の一以上）とすること。
五、単位は「メートル」（小数点以下二位まで）とする。

凡例

- 方位
- 申請道路
- 既存道路
- 指定済道路（指定年月日及び指定番号を記入のこと。）
- 廃止される道路
- 都市計画道路
- 予定道路
- 下水
- 地形境界
- 擁壁境界
- 既存建物