

Ⅲ 検討テーマ(地域課題)の審議と取り組みについて

検討テーマ②「これからの地域コミュニティづくりを考える」

小杉駅周辺地区の再開発事業や大型住居の建設により約15,000人の人口増が見込まれている中原区。第2期2つ目の検討テーマとして「これからの地域コミュニティづくりを考える」を選定しました。

平成20年度第4回、平成21年度第1回区民会議では、地域の活動事例を紹介するビデオ資料、法政大学大学院政策創造研究科教授の武藤博己氏による講義などを参考に、地域での人と人とのつながりを深め、地域の様々な課題を解決する「地域の力」を高めていくためには、どのような取り組



再開発が進む中原区

みや活動が有効であるかということについて検討を行いました。

地域の取り組み事例

会議では、地域におけるコミュニティや、人と人との交流の輪を広げる活動をしている3つの団体を地域活動の事例として紹介しました。

井田協友会



井田協友会は中原区井田三舞町と井田杉山町にまたがり、約600世帯が加入している町内会。地区のほぼ中心にある井田杉山町公園(約

1200㎡)を、町内会活動の拠点として、自主防災組織による防災訓練、フリーマーケットやお祭り、子ども会や老人会など地域の人々の交流を図る活動が行われています。

また、地区全体のまちづくりの視点からマンション開発業者等との調整をはかるために「井田みすぎ地区まちづくり協議会」を立ち上げるなど、自主的なまちづくりに取り組んでいます。

地域ふれあい“つきやまサロン”

つきやまサロンの活動拠点は、西丸子小学校の敷地内にある閉園された旧西丸子幼稚園の教室。同幼稚園の保護者OB会から発展したつき



やまサロンは、地域の人々が自主活動を行える相互ボランティア活動団体です。自主活動(太極拳、絵手紙、エコ手芸、折り紙アート、小林グライダーなど)は講師も生徒も同じ地域の人。それぞれの得意分野を活かして講師を務め、相互に教えあっています。また、小学校の敷地内にあるため、子ども達との交流も盛んです。

平成19年度には、介護予防事業のひとつの「すこやか活動」にも認定されるなど、地域団体と連携を深めながら活動を行っています。

特定非営利活動法人 グループリビング 川崎(COCO宮内)



グループリビング川崎は、高齢者住宅「COCO宮内」の入居者が自ら決め、お互いに助け合って暮らし、それを地域がバックアップ

していくという暮らし方を広めるために設立され、高齢者のグループリビング「COCO宮内」の運営支援等を主な活動として行っています。

グループリビング川崎の活動拠点は、多機能住宅として建設された「ガーデン桜式番館」。地域の憩いの場として「カフェBE BORN」、「宮内こども教室」、デイサービスによる「パワーリハビリテーション」、「ピアノ教室」とも協力して活動しています。

ゲスト講演



川崎市の「地域コミュニティ」が抱える課題と現状について理解を深めるため川崎市都市型コミュニティ検討委員会の委員長でもある法政大学大学院教授の武藤博己氏による講義を受けました。

法政大学大学院政策創造研究科教授 武藤 博己
(川崎市都市型コミュニティ検討委員会委員長)

○地域におけるコミュニケーションの場所（地域のおしゃべりの場、昔の井戸端会議のような場）が減ってきている。

○地域活動の人材は、すでに活動している人、まだ活動に参加していない人に分けられる。すでに活動している人はそれを継続すること、また、新しい人を迎えるためには、気軽に参加できるお祭りなどもきっかけとなりえる。

○コミュニティの力を高めるには、人と人との絆を強めることが必要である。また、地域の問題（例えば、防犯など）を共有できるとコミュニティ力の強化に繋がりがやすい。さらに、「熱意」も必要である。「熱意」は人から人へと伝播されるので、コミュニティの力を継続していくことができる。

■課題解決に向けた取り組みの検討

地域福祉や小杉駅周辺再開発地区のエリアマネジメントに携わるなど、地域に基盤をおく委員8人で構成された課題調査部会では、検討テーマの解決に向け「課題の現状認識と取り組みの方向性」について整理を行い、課題解決に向けた具体的な取り組み事項(案)を検討しました。全体会議では、課題調査部会の検討結果を基に審議を行い、課題解決に向けた取り組み(P18~21)を決定しました。

地域コミュニティづくりに関する課題の現状認識

〈コミュニティの場〉

- ・人々が集まれる広場などの場が不足している。
 - ・子どもが遊べる場が不足している。
- ⇒公園や多摩川、グラウンドでもコミュニティの拠点となりうる。

〈コミュニティの必要性〉

- ・マンションでは管理組合は組織されているが、それだけでは、必要な情報や、重要な情報も伝わりにくい。
 - ・マンションが増えるなかで、町内会・自治会などの地域活動に参加する人が少なくなっている。
- ⇒町内会等の組織がないと、一定の共通認識や体制が整っていないため、災害等が発生した際の対応が難しい。

〈コミュニティの連携〉

- ・学校、地域、行政、社会福祉協議会、民生委員児童委員協議会などのつながりを活かし有効的に発展させる。

課題に対する取り組みの方向性

- ・人々が助け合っていくような関係を作ることが大切。
 - ・個人ができることを積み上げながら、徐々にレベルを上げて、コミュニティづくりをしていく。
- 「お金」「場」「人材」もない状況で今すぐ出来ることは、「挨拶をすることではないか」。
- 最近では人間関係が希薄となり「挨拶」もしなくなった。「挨拶」は、コミュニティづくりの原点である。
- ・近所の支え合いをもう一度考え直す必要がある。利己主義的な考え方は良くない。
 - ・イベントは、コミュニティの形成に効果的である。
- ⇒マンションの住民には、シニア世代で時間に余裕のある方や優秀な方も沢山いる。地域活動にボランティアとして参加を促す。
- ⇒区民会議としてイベントを実施したらどうか。
- ・再開発地区マンションには多くの方が住んでおり、いろいろな考えを持った方がいるので、慌てずにコミュニティ形成を進めればよい。
 - ・コミュニティの形成には、出会いの機会を作ることが大切である。

課題解決に向けた取り組み事項「これからの地域コミュニティづくり」

	取り組み内容	具体的な実行方法
地域・区民・区民会議の取り組み	地域コミュニティの場の創出	町内会や商店街などにアンケートを行い、人々が集まることができる場所や子どもの遊び場を見つけ出す。また、多くの人が集まるイベントもコミュニティの形成に効果的であるため、その情報も集約する。 集まったコミュニティの場となりうる情報を区民へ広報する。
	「あいさつ」の実践によるコミュニティづくり	①コミュニケーションの基本である「あいさつ」の実践を通して、より良い地域コミュニティづくりを目指す。 啓発用ポスター等を作成し、中原区町内会連絡協議会を通じて町内会の掲示板等にポスターの掲出について協力を依頼する。 ポスターのデザイン選定にあたっては、中原区まちづくり推進委員会が実施する「区内小中学生マナー・モラルポスター展」と連携した取り組みとする。
		②区民会議委員が、出身団体や関係団体の会合などで啓発用のポスター等を参加者に配布し、啓発活動の促進を行う。
区民と行政の協働による取り組み	地域コミュニティ活性化のための事業を実施	小杉駅周辺再開発事業の進捗等により、多くの方が中原区で新たに生活することになる。また、平成22年3月のJR横須賀線武蔵小杉駅の開業に伴い、より多くの方が中原区を訪れることとなる。これを契機ととらえ、新旧住民の交流、区の魅力発信、区民のまちへの愛着を深めることを目的として、商店街、町内会等の団体と行政が連携して地域交流促進イベントを行い、コミュニティの形成を図る。
	商店街コミュニティ事業の充実	商店街が地域の情報交換や交流の場となるよう、商店街と連携した取り組みを行う。具体的には、区内小・中学生が描いたマナーポスターを商店街に掲示する「マナーポスター展」や、商店街の店舗を会場とした料理教室などを主要事業として実施する。また、適宜関係者との懇談会を開催し事業拡充のため研究・検討を行う。
	市民活動の充実	平成21年7月実施の市民活動の集いでは、例年の取り組みに加え、「交流」をテーマに、前夜祭として参加者同士の交流会を企画し、各活動団体間の連携強化を目指す。開催当日は市民活動の紹介や企画を実施し、来場者に対して市民活動への参加を促す取り組みを行い、今後の市民活動を活性化することでコミュニティの形成を図る。

を考える」

実行主体 (協力依頼団体)	実施スケジュール		
	21年7～9月	10～12月	22年1～3月
区民会議 各町内会・自治会 中原区町内会連絡協議会 中原区商店街連合会 各団体	取り組みの発行 アンケートの実施		区民会議で進捗状況報告 アンケートの集計・取りまとめ
区民会議 中原区まちづくり推進委員会 各町内会・自治会 中原区町内会連絡協議会 中原区商店街連合会 各団体	取り組みの発行	区民会議ホームページ ポスターの選定・デザイン案の検討 ポスターの掲出	区民会議で進捗状況報告
各団体		取り組みの発行	
再開発関係団体 商店街・町内会 各団体 学校・企業 中原区役所	事業の検討・準備	関係団体等と連絡調整	区民会議で進捗状況報告 取り組みの実行(新駅開業時期)
中原区商店街連合会 中原区役所	事業の検討・実施 マナーポスター展(新城商店街) いいなかプロジェクト(法政通り商店街)	いいなかプロジェクト(平間銀座商店街) 〇〇屋さんの〇〇教室 サライ通り商店街 オス通り商店街 新丸子東栄会	区民会議で進捗状況報告 地域交流イベント(平間銀座商店街)
市民活動の集い実行委員会 各団体 中原区役所	取り組みの発行 市民活動の集い実施 反省会開催	来年度に向けた準備委員会開催	区民会議で進捗状況報告

区民会議で取り組み報告・検証

	取組み内容	具体的な実行方法
区民と行政の協働による取り組み	小杉駅周辺再開発地区等における地域コミュニティづくりの充実	再開発地区を中心に人口が増加し、地域での人間関係を形成していくため、身近な問題をテーマとして、講演会を開催し、グループでの意見交換も行う。これにより人と人とのつながり作りを支援し、地域における人間関係形成や、より良いコミュニティ形成を目指す。 再開発地域等到大規模マンションが建設され、地域住民と転入者とのコミュニティ形成が喫緊の課題となっている。関係局やNPO法人小杉駅周辺エリアマネジメントとの情報交換や連絡調整を図り、ワークショップや啓発活動などを実施することで地域福祉の推進に向けたコミュニティの形成を積極的に推進する。
	町内会・自治会活動を活性化するための支援	マンション新築等により人口増加が続いているが、町内会・自治会などの住民組織への加入が伸び悩んでいる。加入が伸びない理由・問題点などを精査し、生活するうえで必要な組織であることを認識してもらい、住民組織の設置・加入・参加の促進を図る。
	大型マンション住民の組織化に向けた支援	区内マンション管理組合の実態を把握し、行政との連携を強め、住民組織化に向けた取り組みを推進する。 また、新たな住民と既存の住民組織の交流を働きかけ相互理解を深めるための取り組みを進める。
その他の課題	ボランティア参加促進策	シニア世代で時間に余裕のある方などに対して、「エコマネー」などの導入策を設けることにより、地域活動にボランティアとして参加を促す。
	区民会議で取り上げた課題解決の取り組みの窓口となる組織の検討	区民会議で取り上げた課題解決の取り組みの窓口として中原区町内会連絡協議会や中原区商店街連合会など区内の各団体に参加を呼びかけ、地域の実務担当者の代表者で構成された（仮称）地域課題連絡協議会の設置を検討する。 ※検討テーマ「地域で取り組む放置自転車問題」でも審議

実行主体 (協力依頼団体)	実施スケジュール		
	21年7～9月	10～12月	22年1～3月
かながわカウンセリング 研究会 NPO法人小杉駅周辺エ リアマネジメント 中原区役所	事業の検討・実施 	講演会等開催 講演会等開催 講演会等開催	区民会議で進捗 状況報告
中原区役所 NPO法人小杉駅周辺エ リアマネジメント 関係局	事業の検討・実施 	啓発用リーフ レット等の配布 ワークショップ 開催	区民会議で進捗 状況報告 啓発用品の配布
中原区役所 中原区町内会連絡協議会 各団体	町内会・自治会加入 促進用パンフレット の配布等 		区民会議で進捗 状況報告
中原区役所 各団体	他都市事例の調査や実 施方法検討 	イベント等の 行政情報の発信	区民会議で進捗 状況報告
(実施主体の検討が必要) 今後の参考意見とし て報告書に記載する			
(実施主体の検討が必要) 検討中 			

区民会議で取り組み報告・検証

Ⅲ 検討テーマ(地域課題)の審議と取り組みについて

■課題解決に向けた地域の取り組み

平成21年度第1回で決定した取り組み事項(P18～21)に基づいて、区民会議委員と地域団体、行政がそれぞれの役割に応じた課題解決に向けた取り組みを紹介します。



応募総数391枚の絵の中から、区民会議委員が選んだ6枚の絵が使われています。

「あいさつ」ポスターの作成

区民会議では、行き交う人が気軽にあいさつをし合うことをきっかけにした地域の交流促進を目指して、「「あいさつ」の実践によるコミュニティづくり」を進めています。

市民活動団体「中原区まちづくり推進委員会」が毎年行っている「区内小中学生マナー・モラルアップポスター展」と協力し、区内の小中学生が描いた絵を用いて啓発ポスターを作成しました。

中原区町内会連絡協議会の協力により町内会館や掲示板に、また、区役所や図書館、市民館など人が集まる場を中心に区内34施設でポスター約1000枚を掲示しました。

地域コミュニティの場を見つける

地域コミュニティ形成の核となる、人々が集まることのできる場を創出するため、区内77の町内会・自治会や24の商店街に、所有している施設の一部を教育や文化などの公益的な活動に貸し出ししているか調査しました。利用料金や貸出可能な時間帯などの詳細については、直接、申込み窓口へお問い合わせください。なお、営利事業、政治的活動、宗教活動は貸し出しの対象外となります。

№	町会名	制限(会員)	申込み方法	申込み窓口
1	小杉町2丁目町内会	会員以外も可、空いている時、酒、たばこ不可	会長宅へ申込み	町会長 吉岡様 733-1625
2	小杉町3丁目町内会	会員以外も可、空いている時	会館へ申込み	窓口 山上様 733-4967
3	小杉御殿町1丁目町内会	会員限定	会館へ申込み	内部管理人 小川様 733-6061
4	小杉御殿町2丁目町内会	会員以外も可	会長宅へ申込み	町会長 奥重様 722-2057
5	小杉御殿団地自治会	会員が含まれていない	管理事務所へ申込み 9～15時、水曜休	722-6679
6	市ノ坪住宅管理組合	管理組合員に限定、一部(親睦、夏祭)特例あり	管理棟へ申込み	管理人 スガワラ様 433-4455
7	上小田中橋町内会	会員限定	会長宅へ申込み	町会長 内藤様 722-3592
8	上新城町内会	会員限定	電話申込み	窓口 石井様 788-6696

№	町会名	制限(会員)	申込み方法	申込み窓口
9	新城中央町内会	会員以外も可、空いている時	月～木午前中に会館へ申込み	窓口 スナヤマ様 798-7112
10	木月2丁目町内会	会員以外も可	鈴木米店様へ申込み	窓口 鈴木米店様 411-5095
11	木月伊勢町町内会	会員以外も可	前日までに会長へ電話申込み	町会長 照倉様 422-0863
12	井田共和会会館	会員以外も可	会館へ、電話申込み 第2、4日曜休	管理人 藤田様 751-4951
13	下沼部町内会	会員以外も可	電話申込み 日、祝日休	窓口 オオガミ様 522-0207
14	上平橋五瀬町住宅自治会	会員以外も可	電話申込み	会長 片山様 556-5352
15	上丸子八幡町町内会	中原区の方に限定	電話申込み月水金土 AM9-11(日)	窓口 足倉まる吉 須藤様 090-6952-7588
16	上丸子山王町1丁目町内会	会員以外も可	会館へ申込み	窓口 小室井様 411-2165

〈公共施設も利用できます〉市内の公共施設(会議室やスポーツ施設等)は「ふれあいネット」に登録すると電話やインターネットを使って施設利用の予約などができます。このほか区内の小・中学校では、スポーツ・レクレーション・生涯学習・市民活動を行う団体に、校庭・体育館・特別教室の地域開放を実施しています。

■区民と行政の協働による取り組み

中原区役所では、区民のみなさんとの協働により、地域コミュニティの活性化に向けた取り組みを進めています。

広がれ地域の輪 交流イベントの開催

「中原区地域交流促進イベント」は、JR横須賀線武蔵小杉駅開業を一つの契機に、再開発が進む武蔵小杉駅周辺において地域住民同士の交流を促進し、地域の活性化を図ることを目的に開催しました。開催にあたり、地域の商店街や町内会のみなさんが組織する「小杉駅周辺再開発地区地域交流促進イベント実行委員会」と協力しイベントを盛り上げました。



地域住民同士の交流を呼び掛けるイベントポスター

商店街をコミュニティの場に

商店街が地域の情報交換や交流の場となるように、人が集まる仕組みづくりをしています。



料理教室

中原区まちづくり推進委員会と連携したマナーアップキャンペーンの実施や商店街の店舗を会場とした料理教室、フラワーアレンジメント教室、パフェ教室、飯山市と連携して物産展を開催する「いいなかプロジェクト」などを実施しています。

福祉施策の橋わたしやワークショップの開催

小杉駅周辺再開発地域をはじめ大規模マンションが建設される地域では、地域住民と転入者とのコミュニティの形成が課題となっています。区では、地域福祉を推進するため、NPO法人小杉駅周辺エリアマネジメントや関係各局と情報交換や連絡調整を図り、大規模マンションの転入者に対する普及啓発活動の実施や区民意見を集めるワークショップを開催しています。



1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1

市民提案型事業
よりよい地域のコミュニティをつくる



住民同士の交流会

平成21年度
の市民提案型
事業で、地域
住民と新規転
入者との交流
を目的に実施
しました。武
蔵小杉駅周辺再開発地区内のリエトプラザⅡ
において、区民（主には、周辺地区の住民）
を対象に、参加者同士の相互理解の促進を図
り、地域における新たなコミュニティづくり
を目指して講演会及び交流会を開催しました。