



■地域の特徴

【年齢別・人口比率】

- ・全体の人口は、3年前から1.2%増加している。
- ・年齢別では、年少人口(0～14歳)は0.1%、生産年齢人口(15～64歳)は0%と横ばいであり、高齢者人口(65歳以上)は5.5%と増加している。
- ・年齢別人口・比率(H31年3月末現在)では、幸区全体と比べ、年少人口が低く、生産年齢人口及び高齢者人口がやや高くなっている。

【その他】

- ・土地利用状況では、幸区全体と比較し、戸建て住宅用地の比率がやや高く、集合住宅の用地の比率がやや低い。

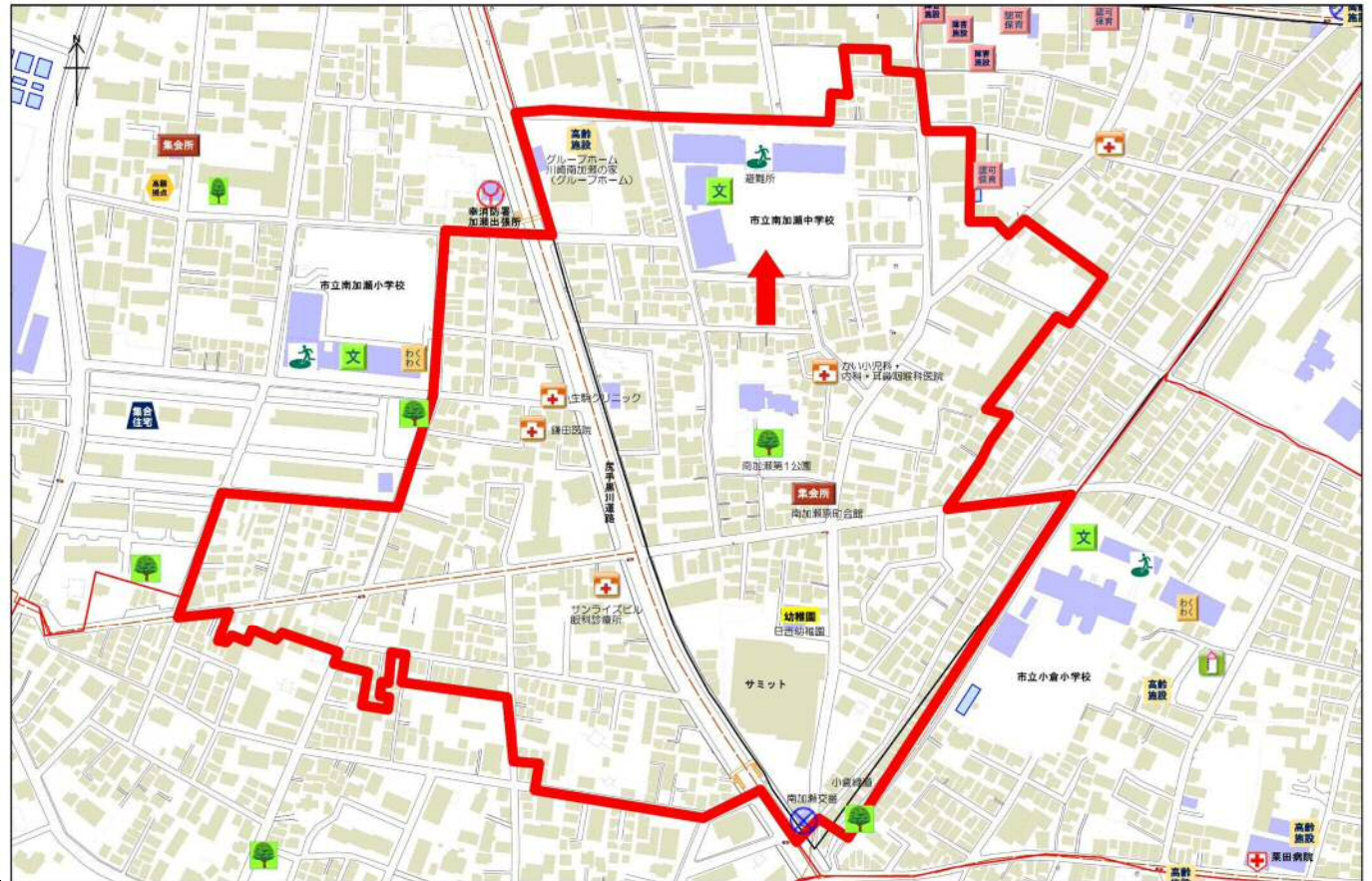
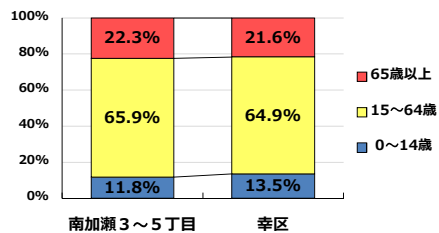
■データ(南加瀬3～5丁目の合計)

●年齢別人口・比率

	南加瀬3～5丁目				幸区	
	H28年3月末	H31年3月末	増減数	増減率	H31年3月末	
0～14歳	1,648	1,650	2	0.1%	22,820	13.5%
5歳未満	596	606	10	1.7%	8,410	5.0%
15～64歳	9,222	9,222	0	0.0%	109,540	64.9%
65歳以上	2,964	3,128	164	5.5%	36,511	21.6%
全年齢	13,834	14,000	166	1.2%	168,871	100.0%

出典：各年3月末現在の住民基本台帳

(H31年3月末現在)



Copyright (C) 2017 ZENRIN CO., LTD. (Z17BJ第457号)

●土地利用状況

		南加瀬3～5丁目	幸区全体	市全体
住宅用地分類構成比〔%〕	戸建て住宅用地※	52.7%	49.9%	55.7%
	集合住宅用地※	47.3%	50.1%	44.3%
木造率〔%〕		42.6%	42.3%	42.0%
幅員4m未満道路延長率〔%〕		17.0%	20.7%	19.2%

H27年度都市計画基礎調査より作成

※店舗・作業所等との併用含む