

川崎市多摩スポーツセンターの指定管理予定者の選定結果について

1 概要

(1) 施設概要

名 称：川崎市多摩スポーツセンター

所 在 地：川崎市多摩区菅北浦4丁目12番5号

施設内容：

- ア スポーツの指導及び助言に関すること。
- イ スポーツ及び体力についての相談に関すること。
- ウ 各種スポーツ教室の開催に関すること。
- エ スポーツの指導者育成のための研修会及び講習会の開催に関すること。
- オ スポーツのために施設及び設備を利用に供すること。
- カ その他スポーツセンターの設置目的を達成するために必要な事業に関すること。

(2) 指定期間

令和8年4月1日～令和13年3月31日

(3) 指定管理予定者の概要

団 体 名：たまスポーツムーブメント共同事業体

<代表者>

名 称：コナミスポーツ株式会社

代表取締役 室田 健志

所 在 地：東京都品川区東品川四丁目10番1号

主な業務内容：

- ア スポーツ施設の経営及び運営受託
- イ スポーツ教室、カルチャースクール、託児施設、保育所、有料老人ホームの経営
- ウ スポーツ、健康、文化等に関する情報提供及び指導
- エ 地域支援事業及び地域子育て支援事業並びに学校支援事業
- オ コンピューターを媒体とした健康に関連する情報提供事業の企画、運営
- カ 電子計算機のプログラムの開発、製作及び販売並びに賃貸
- キ 電子計算機による情報処理、情報提供に関する業務並びに各種計算業務の受託
- ク インターネット上の企画、制作、販売及びインターネット附随サービス業
- ケ レストラン、飲食店、喫茶店、遊戯場施設、宿泊施設の経営

- コ 各種スポーツ指導者の養成及び斡旋
- サ 旅行業、美容業、損害保険代理業、古物売買業、有料職業紹介事業
- シ はり、灸、マッサージ、指圧、柔道整復の施術所の経営
- ス 温泉浴場施設及びサウナ風呂の経営
- セ 各種スポーツの催し物、コンサート、映画・ビデオの鑑賞会、商品展示会、産業技術競技会、室内外講習会及びスポーツツアーの企画、運営

<構成員>

名 称：イオンディライト株式会社

代表取締役 濱田 和成

所 在 地：大阪府大阪市中心区南船場二丁目 3 番 2 号

主な業務内容：

ア 建築物及び関連設備の総合管理・メンテナンスに関する事業

(ア) 運転、保守、点検、整備、管理等に関する事業

(イ) 環境、衛生、清掃に関する事業

(ウ) 運営、企画、診断に関する事業

イ 警備業法で定義される警備業

ウ 現金及び貴金属等貴重品の護送及び輸送に関する事業

エ 建築一式工事、土木一式工事、大工工事、左官工事、とび・土工・コンクリート工事、石工事、屋根工事、管工事、タイル・れんが・ブロック工事、鋼構造物工事、鉄筋工事、ほ装工事、板金工事、ガラス工事、塗装工事、防水工事、機械器具設置工事、熱絶縁工事、電気工事、電気通信工事、消防施設工事、造園工事、建具工事、ソーラー設備の設置工事及び水道施設工事に関する調査、企画、設計、監理、改修、施工及びコンサルティング事業

オ 電気設備、防災・防犯設備、通信機器、空気調和設備等の設計、施工、改修及び監理に関する事業

カ 上記設備及び関連資材の販売並びに賃貸に関する事業

<構成員>

名 称：公益財団法人川崎市スポーツ協会

代表理事 中山 紳一

所 在 地：神奈川県川崎市中原区宮内四丁目 1 番 2 号

主な業務内容：

ア スポーツ活動の普及・振興事業

イ スポーツ指導者の養成・確保に関する事業

ウ スポーツ団体の育成・指導

エ 競技力の向上に関する事業

オ 川崎市等から委託を受けたスポーツ振興事業の実施

カ 川崎市等から委託を受けた施設等の管理運営
キ その他この法人の目的を達成するために必要な事業

＊ 指定管理者の決定は、令和7年第4回市議会定例会（12月議会）における指定議案可決後となります。

2 選定の経緯

令和7年 9月 募集開始
令和7年10月 募集締切り
令和7年10月 多摩区民間活用事業者選定評価委員会
令和7年10月 指定管理予定者を選定

3 応募状況

説明会参加：9団体
応募団体：1団体（たまスポーツムーブメント共同事業体）

4 多摩区民間活用事業者選定評価委員会委員

吉原 さちえ（東海大学スポーツプロモーションセンター准教授）
糀 光彦（東京地方税理士会川崎西支部 税理士）
佐谷 和江（株式会社計画技術研究所 代表取締役）
佐野 毅彦（慶應義塾大学大学院健康マネジメント研究科准教授）
鈴木 奈穂美（専修大学経済学部教授）

5 選定理由

- （1）運営理念に基づき、事業目的の達成に向けたサービス向上への取組が具体的かつ明確であった。
- （2）事業を安定的、継続的に進めていく上で、事業収支計画が妥当であり、管理経費縮減や中長期的な施設の維持管理についても適切であった。
- （3）民間団体として蓄積されたノウハウから、幅広い世代のニーズを捉えた多世代に対応した事業、施設の有効利用を踏まえた新たな取組、地域住民に寄り添った巡回バスの無料化等、市民のためのスポーツの普及及び振興に寄与することが見込まれる。

以上のことから、提案内容及び運営実績等を総合的に評価して、安定的かつ継続的な施設運営が見込めると判断し、当該団体を指定管理予定者として選定した。

6 審査結果（※基準点600点以上）

選定基準	配点	たまスポーツ ムーブメント 共同事業体
①事業目的の達成とサービスの向上への取組	425点	312点
②事業経営計画と管理経費縮減等への取組	275点	177点
③事業の安定性・継続性の確保への取組	125点	78点
④応募団体自身についての評価	100点	73点
⑤応募団体の取組	75点	50点
実績評価点（標準を0点として、加減点）		0点
合 計	1000点	690点

7 指定管理予定者として選定された団体の主な提案内容

- ・ 現行のスポーツ教室に加え、けん玉教室や野球場を使ったパークヨガ教室を開催
- ・ 現行のスポーツデーで行っている利用促進・サービス向上策に加え、新たにバスケットボールや竹刀の無料レンタルを導入
- ・ 民間スポーツクラブ並みのトレーニング機器をラインナップ
- ・ 利用促進として、ドッジボールイベントや無料開放デーの開催、施設専用SNSによるタイムリーな情報発信を実施
- ・ 修繕費として、市の下限額を上回る年間796万円を計上
- ・ 快適に利用できる施設づくりとして、空気清浄機やスポットクーラーを新設
- ・ 交流スペースの提供や多世代交流イベントの実施を通じた新たなつながりの創出の支援や多様な主体との連携・協働による地域づくりに貢献
- ・ 巡回バスの無料運行

8 提案額

492, 249千円（指定期間総額）

（川崎市多摩区役所まちづくり推進部地域振興課地域スポーツ推進担当）

電話 044-935-3118