

建築確認等台帳記載事項証明書交付事務取扱要領

(目的)

第1条 この要領は、建築基準法第12条第8項に規定する台帳（以下「台帳」という。）に記載されている事項に関する証明書の交付事務に関し必要な事項を定めるものとする。

(証明事項)

第2条 台帳に記載されている次に掲げる事項（記載事項に変更がある場合は、変更後の記載事項）について証明する。

(1) 建築物に関する事項

- ア 建築主氏名
- イ 建築主住所
- ウ 敷地の地名地番
- エ 敷地面積
- オ 延べ面積
- カ 主要用途
- キ 工事種別
- ク 主たる建築物の構造
- ケ 主たる建築物の階数
- コ 建築確認済証及び完了検査済証の番号
- サ 建築確認済証及び完了検査済証交付の年月日
- シ その他市長が特に必要と認めた事項

(2) 昇降機に関する事項

- ア 設置者氏名
- イ 設置者住所
- ウ 所在地
- エ 種別
- オ 用途（又は工事種別及び用途）
- カ 積載荷重
- キ 最大定員
- ク 定格速度（複数の定格速度）
- ケ 建築確認済証及び完了検査済証の番号
- コ 建築確認済証及び完了検査済証交付の年月日
- サ その他市長が特に必要と認めた事項

(3) 工作物に関する事項

- ア 築造主氏名
- イ 築造主住所
- ウ 敷地の位置

- エ 種類
- オ 高さ
- カ 構造
- キ 工事種別
- ク 建築確認済証及び完了検査済証の番号
- ケ 建築確認済証及び完了検査済証交付の年月日
- コ その他市長が特に必要と認めた事項

(証明書の申請)

第3条 証明書の交付を受けようとする者は、次のいずれかの方法により申請するものとする。

- (1) 窓口閲覧システム(概要書の閲覧等を行うための電子情報処理組織でまちづくり局指導部建築管理課が所管するものをいう。)への必要事項の入力
- (2) 建築物にあつては建築確認等台帳記載事項証明書交付申請書(第1号様式)に、昇降機にあつては建築確認等台帳記載事項証明書交付申請書(第1号様式の2)に、工作物にあつては建築確認等台帳記載事項証明書交付申請書(第1号様式の3)への必要事項の記載
- (3) 川崎市情報通信技術を活用した行政の推進に関する条例施行規則(平成18年川崎市規則第85号)第4条で定める電子情報処理組織への必要事項の入力

2 市長は、前項の申請があつた場合、建築物にあつては建築確認等台帳記載事項証明書(第2号様式)を、昇降機にあつては建築確認等台帳記載事項証明書(第2号様式の2)を、工作物にあつては建築確認等台帳記載事項証明書(第2号様式の3)を交付する。

3 第1項において複数の物件の証明を申請しようとする場合は、物件の数ごとに、それぞれ申請を行うものとする。

(手数料)

第4条 手数料は川崎市手数料条例(昭和25年川崎市条例第6号)に定めるところによる。

(証明書交付対象の除外)

第5条 次のいずれかに該当する場合は、証明書の交付対象から除外する。

- (1) 証明に係る物件を台帳で特定できない場合
- (2) 台帳に記載している内容が明らかに間違っていると判断した場合
- (3) 市長が交付すべきでないとして判断した場合

(その他)

第6条 この要領で定めること以外の取扱いについては、市長の判断による。

附 則

(施行規則)

1 この要領は平成29年10月2日から施行する。

(建築確認等台帳記載証明書交付事務取扱要領の廃止)

2 建築確認等台帳記載証明書交付事務取扱要領(平成13年4月1日施行)は、廃止する。

附 則

この要領は平成31年4月26日から施行する。

附 則

この要領は令和5年4月1日から施行する。

附 則

この要領は令和6年7月1日から施行する。

附 則

この要領は令和7年12月26日から施行する。

附 則

この要領は令和8年3月16日から施行する。

建築確認等台帳記載事項証明書交付申請書

（申請先） 川 崎 市 長

年 月 日

住所 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

会社名 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

氏名 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

電話番号 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

以下のとおり証明願います。

1 建築主、設置者、築造主等

(1) 氏名 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

(2) 住所 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

2 建築物、昇降機、工作物等に関する事項

(1) 敷地の地名地番 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

(2) 敷地面積 ○○○○○○○○○ m²

(3) 延べ面積 ○○○○○○○○○ m²

(4) 主要用途 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

(5) 工事種別 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

(6) 主たる建築物の構造 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

(7) 主たる建築物の階数 地上)○○○○ 階 地下)○○○○ 階

3 建築確認

(1) 確認済証番号 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

(2) 交付年月日 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

4 完了検査

(1) 検査済証番号 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

(2) 交付年月日 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

5 その他

建築確認等台帳記載事項証明書交付申請書

(申請先) 川 崎 市 長

年 月 日

住所 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

会社名 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

氏名 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

電話番号 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

以下のとおり証明願います。

1 建築主、設置者、築造主等

(1) 氏名 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

(2) 住所 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

2 建築物、昇降機、工作物等に関する事項

(1) 敷地の位置 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

(2) 種類 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

(3) 高さ ○○○○○○○○○ m
○○○○○○○○

(4) 構造 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

(5) 工事種別 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○
○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

3 建築確認

(1) 確認済証番号 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

(2) 交付年月日 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

4 完了検査

(1) 検査済証番号 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

(2) 交付年月日 ○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○○

5 その他

