

## 定期（工事）監査の結果を公表しました

川崎市監査委員が令和5年度第1回定期（工事）監査の結果を本日付けで公表しましたので、お知らせします。

### 1 監査の対象

まちづくり局、交通局、病院局

### 2 監査の範囲

令和3年度及び令和4年度に完了した工事及び設計等業務委託  
対象件数931件 抽出件数50件

### 3 監査の期間

令和5年4月1日から同年9月26日まで

### 4 公表日

令和5年10月10日

### 5 定期（工事）監査の結果

監査した限りにおいて、おおむね適正に執行されているものと認められましたが、次のとおり一部の工事において改善措置を要する事項がありました。

監査の種類	指摘事項	軽易な指摘事項	合計
定期（工事）監査	4件	4件	8件

指摘事項	概要	対象局
（1）高所作業時の安全に関する指導を適切に行うべきもの	高所作業時の墜落防止措置の徹底がなされていなかった事例	まちづくり局
（2）掘削時の安全に関する指導を適切に行うべきもの	深さが1.5mを超える掘削工事において、土留工による安全対策が施されていなかった事例	まちづくり局
（3）火気使用時の火災予防措置に関する指導を適切に行うべきもの	溶接作業時に不燃材料による遮熱または可燃性物質の除去が行われていなかった事例	まちづくり局
（4）薬液取扱時の保護具着用に関する指導を適切に行うべきもの	腐食性液体の抜取作業時において保護眼鏡を着用していなかった事例	病院局

その他改善を要するもの〔軽易な指摘事項〕	対象局
（ア）工事引渡書の不適合責任期限を適切に設定すべきもの	まちづくり局
（イ）工事費の積算において適切に施工費用を計上すべきもの	まちづくり局
（ウ）工事費の積算において適切な単価を採用すべきもの	まちづくり局
（エ）工事費の積算において適正に数量を計上すべきもの	交通局

※公表文は川崎市ホームページでも見ることができます。

<https://www.city.kawasaki.jp/920/page/0000045490.html>

連絡先	川崎市監査事務局財務監査課	工事監査担当	高橋
電話	(044) 200-3449		
FAX	(044) 245-8243		
メール	92zaimu@city.kawasaki.jp		

5 川 監 公 第 7 号

令和5年10月10日

監査の結果について（公表）

地方自治法（昭和22年法律第67号）第199条第1項及び第4項の規定により監査を行いましたので、同条第9項の規定によりその結果に関する報告を次のとおり公表します。

川崎市監査委員 大 村 研 一

同 川 上 善 行

同 石 田 康 博

同 かわの 忠 正

## 定期（工事）監査の結果

### 1 監査の種類

定期（工事）監査

### 2 監査の対象

まちづくり局、交通局、病院局

### 3 監査の範囲

令和3年度及び令和4年度に完了した工事及び設計等業務委託

### 4 監査の期間

令和5年4月1日から令和5年9月26日まで

### 5 監査の方法

監査の範囲に示した工事及び業務委託931件のうち、工事44件、業務委託6件、合計50件を抽出し、工事に関する事務等が適正かつ効率的に執行されているかについて、関係書類の審査を行うとともに、関係職員から説明を聴取した。

なお、監査実施状況は別表第1、監査実施工事等の一覧は別表第2のとおりである。

### 6 監査の着眼点

- (1) 計画 事業計画等は明確か。また、各種協議及び手続は適正に行われているか。
- (2) 設計 関係法令等の適用、設計基準等の整備状況及び運用は適正か。
- (3) 積算 数量、単価、歩掛りは正確か。また、その算出根拠は明確か。
- (4) 契約 契約の方法及び手続は適正に行われているか。
- (5) 施工 関係法令等に基づき設計図書どおり適正に施工されているか。
- (6) 検査 検査は適正に行われているか。
- (7) 維持修繕 維持修繕の時期及び内容は適正か。
- (8) 業務委託 委託料の積算は正確か。また、委託成果は適正か。

## 7 監査の結果

川崎市監査基準（令和2年川崎市監査訓令第1号）に準拠し、前述のとおり監査した限りにおいて、おおむね適正に執行されているものと認められたが、次のとおり一部の工事において改善措置を要する事項があった。

これらの多くは、工事の設計に係る職員の関係基準等の内容の確認又は施工管理に係る職員（以下「監督員」という。）の現場の状況等の確認が十分でなかったことによるものであり、工事の安全な履行に適切さを欠く事例が見受けられた。

工事の設計及び施工管理に当たっては、これらの点に十分留意の上、安全かつ適切に工事を執行されたい。

### （1）高所作業時の安全に関する指導を適切に行うべきもの

中野島住宅新築第5号工事は、市営住宅の新築を行うものであり、柿生小学校校舎増築その他工事は、校舎の増築及び既存校舎の改修を行うものであり、白鳥中学校体育館改修その他工事は、既存体育館の改修を行うものである。

高所作業時の安全対策については、労働安全衛生規則（昭和47年労働省令第32号）第519条第1項によると、高さが2メートル以上の作業床の端、開口部等で墜落により労働者に危険を及ぼすおそれのある箇所には、囲い、手すり、覆い等（以下「囲い等」という。）を設けなければならないが、同条第2項によると、囲い等を設けることが著しく困難なとき又は作業の必要上臨時に囲い等を取り外すときは、防網を張り、労働者に要求性能墜落制止用器具を使用させる等墜落による労働者の危険を防止するための措置を講じなければならないとされている。

しかしながら、これらの工事における高所作業時の安全対策についてみると、高さが2メートル以上の作業床の端及び開口部で作業員が墜落

する危険があったにもかかわらず、囲い等を適切に設けていない状況が認められた。

高所作業時の施工管理に当たり、監督員は、事故の未然防止に努めるよう、請負者に対して墜落防止措置の徹底について指導されたい。

(工事番号4) (まちづくり局住宅政策部市営住宅建替推進課)

(工事番号14) (まちづくり局施設整備部公共建築担当)

(工事番号28) (まちづくり局施設整備部長寿命化推進担当)

## (2) 掘削時の安全に関する指導を適切に行うべきもの

柿生小学校校舎増築その他工事は、校舎の増築及び既存校舎の改修を行うものであり、平小学校体育館改修電気その他設備工事は、既存体育館の改修を行うものである。

掘削時の安全対策については、建築基準法施行令(昭和25年政令第338号)第136条の3第4項によると、深さ1.5メートル以上の根切り工事を行う場合においては、地盤が崩壊するおそれがないとき、及び周辺の状況により危害防止上支障がないときを除き、山留めを設けなければならないとされている。

しかしながら、これらの工事における雨水<sup>ます</sup>枿設置及び電線埋設に係る掘削についてみたところ、掘削の深さが1.5メートルを超え作業員に危険を及ぼすおそれがあったにもかかわらず、山留めを設けていない状況が認められた。

掘削時の施工管理に当たり、監督員は、事故の未然防止に努めるよう、請負者と必要な協議を行い、安全管理の徹底について指導されたい。

(工事番号14) (まちづくり局施設整備部公共建築担当)

(工事番号33) (まちづくり局施設整備部電気設備担当)

## (3) 火気使用時の火災予防措置に関する指導を適切に行うべきもの

橘高等学校ほか2校校舎改修その他工事は、既存校舎等におけるトイレ改修及びエレベータ新設を行うものである。

溶接作業時の火災予防措置については、川崎市火災予防条例（昭和48年条例第36号）第31条第3項によると、溶接作業等を行う場合は、火花の飛散、接炎等による火災の発生を防止するため、不燃材料による遮熱又は可燃性物品の除去及び作業後の点検その他火災予防上必要な措置を講じなければならないとされている。

しかしながら、これらの工事における鉄筋工事についてみたところ、付近に木製型枠やブルーシートなどの可燃性物品があるにもかかわらず、必要な火災予防措置を講じないまま、溶接作業を行っている状況が一部認められた。

火気使用時の施工管理に当たり、監督員は、火災の予防に努めるよう、請負者に対して防火管理の徹底について指導されたい。

（工事番号31）（まちづくり局施設整備部長寿命化推進担当）

#### （4）薬液取扱時の保護具着用に関する指導を適切に行うべきもの

川崎病院排水処理その他設備改修工事は、病院施設の感染系及び検査系排水処理設備における腐食性液体を取り扱う設備機器等の撤去及び更新を行うものである。

腐食性液体取扱時の安全対策については、労働安全衛生規則（昭和47年労働省令第32号）第327条第1項によると、請負者は、腐食性液体を圧送する作業に従事する労働者に、腐食性液体の飛散、漏えい又は溢流<sup>いつ</sup>による身体の腐食の危険を防止するため必要な保護具を着用させなければならないとされている。

しかしながら、腐食性液体である硫酸及び次亜塩素酸ソーダの電動ハンディポンプを用いた圧送による抜取り作業についてみたところ、眼を保護

しなければならぬにもかかわらず、作業員に保護眼鏡等を着用させていない状況が認められた。

薬液取扱時の施工管理に当たり、監督員は、事故の未然防止に努めるよう、請負者に対して保護具着用の徹底について指導されたい。

(工事番号 4 9) (病院局川崎病院)

(5) その他改善を要するもの

改善措置を要するもののうち軽易な事項であるが、適正に執行すべきものがあつた。その概要は次のとおりである。

ア 工事引渡書の不適合責任期限を適切に設定すべきもの

工事引渡書の不適合責任期限が適切に設定されていなかった事例

(工事番号 1) (まちづくり局登戸区画整理事務所)

(工事番号 4・5・7・8・9) (まちづくり局住宅政策部市営住宅建替推進課)

イ 工事費の積算において適切に施工費用を計上すべきもの

積算基準書の改定内容の確認が十分にされていなかった事例

(工事番号 2) (まちづくり局登戸区画整理事務所)

ウ 工事費の積算において適切な単価を採用すべきもの

工事費の積算における単価の採用に誤りがあつた事例

(工事番号 2 2) (まちづくり局施設整備部長寿命化推進担当)

エ 工事費の積算において適正に数量を計上すべきもの

舗装工事の積算において、路盤の層数に応じた数量を計上していなかった事例

(工事番号 4 7) (交通局自動車部管理課)

別表第1 監査実施状況

監査の対象		監査の範囲		監査実施工事等	
		件数	契約金額(千円)	件数	契約金額(千円)
まちづくり局	工 事	444	43,686,348	40	7,896,032
	業務委託	458	4,831,301	6	464,820
交通局	工 事	5	392,810	2	312608
	業務委託	5	23,808	0	0
病院局	工 事	14	591,899	2	188,804
	業務委託	5	26,455	0	0
合 計		931	49,552,621	50	8,862,264



別表第2 監査実施工事等の一覧

工事番号	件名	履行場所	概要	請負者 又は受託者	契約方法	当初契約金額(円)	契約年月日	完成年月日
						最終契約金額(円)		
1	令和3年度登戸土地区画 整理事業区画道路6-52 号線他道路築造等工事	川崎市多摩区登戸 3375-1番地先他	区画道路その1 都市型側溝300B L=239m 都市計画道路その1 都市型側溝300C L=43m 他	日三産業 株式会社	一般 競争	59,081,000	R4.3.11	R5.3.20
						61,187,500		
2	令和3年度登戸土地区画 整理事業都市計画道路 登戸1号線電線共同溝等 工事	川崎市多摩区登戸 1811番地先	電線共同溝 管路工 N=1式 プレキャストボックス工(特殊部) N=1式 仮設工 N=1式 道路維持 舗装工 N=1式	清生・丸栄 共同企業体	一般 競争	221,540,000	R4.3.11	R5.3.20
						260,735,200		
3	令和3年度登戸土地区画 整理事業道路築造等設 計業務委託	川崎市多摩区登戸 地内	道路詳細設計(A) 歩道無 L=0.27km 道路詳細設計(A) 歩道有 L=0.14km	株式会社 キミコン 神 奈川営業所	一般 競争	9,155,520	R4.1.20	R5.3.31
						11,103,400		
4	中野島住宅新築第5号工 事	川崎市多摩区中野 島6丁目2008番1 ほか	市営住宅新築建築工事	野州工業 株式会社	一般 競争	800,030,000	R2.12.16	R4.3.16
						815,162,700		
5	初山住宅新築第2号工事	川崎市宮前区初山 二丁目723-2	市営住宅新築建築工事	株式会社 吉忠工務所	一般 競争	561,000,000	R3.11.12	R5.2.27
						570,167,400		
6	初山住宅新築第2号電気 設備工事	川崎市宮前区初山 二丁目723-2	市営住宅新築電気設備工事	株式会社 丸井電設	一般 競争	65,703,000	R3.11.22	R5.2.17
						同上		
7	初山住宅新築第2号衛生 その他設備工事	川崎市宮前区初山 二丁目723-2	市営住宅新築衛生その他設 備工事	東都熱工業 株式会社	一般 競争	84,700,000	R3.11.22	R5.2.27
						90,195,600		
8	南平第2住宅個別改善工 事(2号棟)	川崎市宮前区南平 台615番1の一部	市営住宅長寿命化改善工事	若井工業 株式会社	一般 競争	182,600,000	R3.10.5	R4.10.19
						188,237,500		
9	生田住宅(1・2号棟)解体 第1期工事	川崎市多摩区生田 三丁目1064番1の 一部	RC共同住宅解体撤去、整地 1号棟:5階建 延べ1,950.60 ㎡ 2号棟:3階建 延べ877.77㎡ 他	株式会社 横山工務店	一般 競争	117,678,000	R4.4.1	R4.12.9
						164,797,600		
10	(仮称)初山住宅(1・2号 棟)設計業務委託	川崎市宮前区初山 二丁目900-61	市営住宅新築実施設計	株式会社 小山建築設 計事務所	指名 競争	40,700,000	R4.4.6	R5.3.24
						52,895,700		
11	初山住宅新築第3号工事 地質調査業務委託	川崎市宮前区初山 二丁目900-61	地質調査	株式会社 東洋コンサル タント 神 奈川支店	一般 競争	9,064,000	R4.9.6	R4.11.22
						同上		
12	栗木台小学校外壁塗装 改修その他工事	川崎市麻生区栗木 台5丁目15番1号	外壁改修・屋根防水改修工事	株式会社 山口塗装	一般 競争	186,351,000	R4.5.23	R5.3.1
						189,835,800		
13	橘高等学校プールろ過設 備改修工事	川崎市中原区中丸 子562番地	プールろ過設備改修工事	有限会社 山崎設備工 業	一般 競争	23,100,000	R4.10.31	R5.2.21
						同上		
14	柿生小学校校舎増築そ の他工事	川崎市麻生区片平 3丁目3番1号	校舎増築工事	株式会社 北島工務店	一般 競争	865,700,000	R2.10.16	R4.3.11
						887,223,700		
15	中央卸売市場北部市場 水産棟屋上防水改修そ の他工事	川崎市宮前区水沢 1丁目1番1号	駐車場防水改修、防水改修工 事に付随する機械設備工事	シンヨー 株 式会社	一般 競争	290,400,000	R2.4.22	R3.9.16
						305,026,700		

工事番号	件名	履行場所	概要	請負者 又は受託者	契約方法	当初契約金額(円)	契約年月日	完成年月日
						最終契約金額(円)		
16	川崎看護専門学校改修 その他工事	川崎市高津区久本 1丁目4番1号	内装改修工事 トイレ改修工事 屋外附帯工事	長栄興業 株式会社	一般 競争	318,868,000	R4.4.1	R5.2.28
						341,016,500		
17	仮称北部児童相談所事 務室棟新築その他工事	川崎市多摩区生田 7丁目16番2号	新築工事。RC1階建て 延 べ276.0㎡ 渡廊下約15㎡ その他工事	株式会社 菊池組	一般 競争	163,350,000	R4.4.5	R5.2.20
						177,515,800		
18	井田中学校普通教室増 築その他工事	川崎市中原区井田 杉山町11番1号	教室増築工事	藤光建設 株式会社	一般 競争	148,720,000	R4.7.19	R5.3.3
						149,319,800		
19	新川崎地区新設小学校 設計業務委託	川崎市幸区新小倉 545番地86ほか	新川崎地区新設小学校設計 業務	株式会社 梓設計 横 浜支社	随意 契約	359,700,000	R3.8.17	R5.3.9
						358,876,100		
20	中央支援学校大戸分教 室校舎増築地質調査業 務委託	川崎市中原区下小 田中1丁目4番1号	地質調査	ソイル機工 株式会社	指名 競争	4,730,000	R4.12.26	R5.3.23
						6,066,500		
21	田島小学校外壁塗装改 修その他その1工事	川崎市川崎区渡田 1丁目20番1号	既存校舎の外壁塗装・屋上防 水改修工事	株式会社 神奈川商會	一般 競争	107,514,000	R3.5.6	R4.1.28
						110,028,600		
22	田島小学校校舎改修そ の他その1工事	川崎市川崎区渡田 1丁目20番1号	既存校舎の内装改修工事	大場建設 株式会社	一般 競争	159,500,000	R3.5.6	R3.11.19
						163,780,100		
23	東大島小学校校舎改修 その他その1工事	川崎市川崎区大島 5丁目25番1号	既存校舎の内装改修工事	大川原建設 株式会社	一般 競争	209,550,000	R3.4.27	R3.12.16
						211,082,300		
24	古川小学校校舎改修そ の他その2工事	川崎市幸区古川町 70番地	建築工事 既存校舎の改修 電気設備工事 電灯、電力 等 機械設備工事 冷暖房等	株式会社 興建	一般 競争	236,500,000	R3.5.6	R3.12.16
						238,048,800		
25	中原小学校校舎改修そ の他その1工事	川崎市中原区小杉 御殿町1丁目950 番地	既存校舎の内装改修工事	株式会社 大山組	一般 競争	303,600,000	R3.5.6	R3.12.15
						307,342,200		
26	東柿生小学校校舎改修 その他その3工事	川崎市麻生区王禅 寺東6丁目3番1号	建築工事 既存校舎の改修 電気設備工事 電灯、電力 等 機械設備工事 冷暖房等	株式会社 北島工務店	一般 競争	283,800,000	R4.5.6	R4.12.21
						295,280,700		
27	中原小学校校舎改修そ の他その2工事	川崎市中原区小杉 御殿町1丁目950 番地	既存校舎の内装改修工事	株式会社 大山組	一般 競争	294,800,000	R4.5.6	R4.12.19
						305,881,400		
28	白鳥中学校体育館改修 その他工事	川崎市麻生区白鳥 1丁目5番1号	体育館のスケルトン改修工事	東生建設 株式会社	一般 競争	308,000,000	R4.5.6	R5.3.23
						316,851,700		
29	宮崎小学校校舎改修そ の他その1工事	川崎市宮前区馬絹 1丁目30番9号	既存校舎の内装改修工事	野州工業 株式会社	一般 競争	335,500,000	R4.5.6	R4.12.15
						343,574,000		
30	向丘中学校校舎改修そ の他その1工事	川崎市宮前区神木 本町5丁目11番1 号	既存校舎の内装改修工事	露木建設 株式会社	一般 競争	338,800,000	R4.5.6	R4.12.9
						344,528,800		

工事番号	件名	履行場所	概要	請負者 又は受託者	契約方法	当初契約金額(円)	契約年月日	完成年月日
						最終契約金額(円)		
31	橘高等学校ほか2校校舎改修その他工事	川崎市中原区中丸子562番地ほか2校	既存校舎・体育館・格技室のトイレ改修工事	株式会社 八木工務店	一般競争	228,690,000	R4.7.19	R5.3.23
						236,388,900		
32	下布田小学校ほか2校体育館改修設計業務委託	川崎市多摩区布田23番1号ほか2校	体育館のスケルトン改修設計	株式会社 相和技術研究所 神奈川事務所	指名競争	41,470,000	R3.10.12	R5.3.27
						同上		
33	平小学校体育館改修電気その他設備工事	川崎市宮前区平6丁目5番1号	体育館改修に伴う電気その他設備工事	株式会社 光陽電業社	一般競争	56,947,000	R3.4.19	R4.3.17
						同上		
34	白鳥中学校体育館改修電気その他設備工事	川崎市麻生区白鳥1丁目5番1号	体育館改修に伴う電気その他設備工事	有限会社 深谷電気工事	一般競争	53,108,000	R4.5.6	R5.3.22
						同上		
35	犬蔵中学校体育館改修電気その他設備工事	川崎市宮前区犬蔵1丁目10番1号	体育館改修に伴う電気その他設備工事	島田電設工業株式会社	一般競争	55,495,000	R4.5.6	R5.3.15
						同上		
36	川崎看護専門学校改修電気その他設備工事	川崎市高津区久本1丁目4番1号	校舎改修に伴う電気その他設備工事	株式会社 菊池電業社	一般競争	145,916,100	R4.6.3	R5.2.28
						148,674,900		
37	宮前市民館・図書館火災報知設備改修工事	川崎市宮前区宮前平2丁目20番地4	火災報知設備の改修工事受信機、副受信機、感知器の更新	有限会社 日東商会	一般競争	21,868,000	R4.6.21	R5.2.6
						同上		
38	田島小学校受変電設備改修工事	川崎市川崎区渡田1丁目20番1号	受変電設備改修工事	光和電機株式会社	一般競争	39,160,000	R4.6.21	R5.2.22
						同上		
39	長沢中学校体育館改修電気その他設備工事	川崎市麻生区東百合丘4丁目12番1号	体育館改修電気設備工事	有限会社 丸子電気商会	一般競争	51,194,000	R4.7.5	R5.3.22
						同上		
40	末長小学校冷暖房その他設備改修工事	川崎市高津区末長3丁目8番1号	冷暖房設備改修工事	株式会社 伸栄工事	一般競争	86,350,000	R3.5.18	R4.1.14
						87,354,300		
41	北部市場管理棟ほか2棟空気調和その他設備改修工事	川崎市宮前区水沢1丁目1番1号	(管理棟)冷温水発生機、冷却塔、ポンプ、(青果棟)冷温水発生機、(水産棟)冷温水発生機、冷却塔、ポンプの更新	東都熱工業株式会社	一般競争	118,800,000	R4.4.1	R4.12.8
						126,795,900		
42	平間中学校体育館空気調和その他設備改修工事	川崎市中原区上平間1368番地	機械設備工事 空調調和設備一式等 電気設備工事 電灯整備一式等	株式会社 笠倉工業	一般競争	94,600,000	R4.4.12	R5.2.9
						94,905,800		
43	中野島小学校冷暖房その他設備改修工事	川崎市多摩区中野島3丁目12番1号	機械設備工事 建築工事 電気設備工事	株式会社 一本松工業	一般競争	49,555,000	R4.4.25	R4.11.18
						同上		
44	高津区役所空気調和その他設備改修工事	川崎市高津区下作延2丁目8番1号	空気調和設備、換気設備、自動制御設備、給水設備、都市ガス設備、撤去工事	明和工業株式会社	一般競争	64,889,000	R4.4.25	R4.12.19
						66,855,800		
45	川崎看護専門学校改修冷暖房その他設備工事	川崎市高津区久本1丁目4番1号	冷暖房設備、換気設備工事	株式会社 ミカセ	一般競争	91,795,000	R4.4.25	R5.2.28
						同上		

工事 番号	件 名	履行場所	概 要	請 負 者 又は受託者	契約 方法	当初契約金額(円)	契約年月日	完成年月日
						最終契約金額(円)		
46	高津小学校冷暖房その他設備改修工事	川崎市高津区溝口 4丁目19番1号	冷暖房設備改修工事	熱研プラント 工業 株式 会社	一般 競争	71,280,000	R4.6.27	R5.2.9
						同上		
47	上平間営業所屋外附帯 その他工事	川崎市中原区上平 間1140番地	建築 整備場ほか解体撤去 一式 電気 解体に付随する電気設備工 事 一式 機械 解体に付随する機械設備工 事 一式	株式会社 横山工務店	一般 競争	124,795,000	R3.1.19	R3.11.24
						136,057,900		
48	上平間営業所給油所棟 改築その他工事	川崎市中原区上平 間1140番地	給油所改築工事、舗装工事、 防音壁工事	正宗産業 株式会社	一般 競争	176,550,000	R4.2.1	R5.3.28
						220,619,300		
49	川崎病院排水処理その他 設備改修工事	川崎区新川通12 番1号	感染系及び検査系排水処理 設備の機器更新	大同産業 株式会社	一般 競争	164,450,000	R3.8.31	R4.3.14
						同上		
50	多摩病院主電気室直流 電源装置蓄電池更新工 事	川崎市多摩区宿河 原1丁目30番37号	老朽化した直流電源装置内の 蓄電池及び整流器の改修工 事	末広電業 株式会社	一般 競争	24,354,000	R4.10.17	R5.3.20
						同上		