

「生田緑地ばら苑管理運営整備事業及び新たなミュージアム整備運営事業に係る民間活力導入可能性調査業務委託」
に係る公募型プロポーザルの実施結果について

「生田緑地ばら苑管理運営整備事業及び新たなミュージアム整備運営事業に係る民間活力導入可能性調査業務委託」について、令和7年2月13日（木）及び14日（金）に実施した評価選考委員会において、受託者を特定したため、次のとおり実施結果を報告します。

1 件名

生田緑地ばら苑管理運営整備事業及び新たなミュージアム整備運営事業に係る民間活力導入可能性調査業務委託

2 履行期限

契約締結日から令和7年11月28日まで

3 委託業務概要

ア 前提条件の整理

イ 事業手法の検討・整理

（ア）事例調査及び関係法令等の整理

（イ）事業スキーム、事業期間、民間活力導入範囲の検討

（ウ）リスク分析及びリスク分担の整理

ウ 民間活力導入可能性の検討

（ア）モデルプランの更新

（イ）民間事業者の参画意向調査（マーケットサウンディング）

（ウ）民間活力導入手法の定性的評価

（エ）従来手法及び民間活力導入手法との定量比較

（オ）民間活力導入に係る総合的評価

エ 事業化に向けた課題の整理及びスケジュール案の作成

オ 調査報告書の作成

4 選定経過

次の日程により、受託者を特定した。

日程	内容
令和7年1月9日	公告及びHP掲載
令和7年1月9日～令和7年1月23日	参加意向申出書提出期間
令和7年1月9日～令和7年1月23日	質問受付期間
令和7年1月31日	企画提案書等提出期限
令和7年2月13日・14日	ヒアリング審査
令和7年2月19日	提案業者あて審査結果を通知

5 提案業者について

公募型プロポーザル方式により提案業者を募った結果、4者から提案があった。

6 結果

令和7年2月13日及び14日に実施した生田緑地ばら苑管理運営整備事業及び新たなミュージアム整備運営事業に係る民間活力導入可能性調査業務委託プロポーザル評価選考委員会において、あらかじめ定められた評価方法により提案内容の審査及び評価を行った結果、最も高い合計点を獲得した、「PwCアドバイザリー合同会社」を受託者として特定した。

採点結果	
提案者ア（PwCアドバイザリー合同会社）	972点
提案者イ	934点
提案者ウ	926点
提案者エ	898点