

令和8年度
土砂災害警戒区域等の監視
における衛星SAR解析業務委託
募 集 要 領

(公募型プロポーザル)

令 和 8 年 6 月

川崎市まちづくり局

1. 委託件名

令和8年度 土砂災害警戒区域等の監視における衛星SAR解析業務委託

2. 業務期間

契約締結日から令和9年3月15日（月）まで

3. 履行場所

川崎市内

4. 業務概要

(1) 目的

本委託は、令和4年度から令和7年度に実施した土砂災害警戒区域等の監視において人工衛星に搭載された合成開口レーダー（以下、衛星SAR）を活用した検討により得られた知見や課題を踏まえ、新たに土砂災害警戒区域等における衛星SARデータを用いた変動解析を行い、土砂災害警戒区域等の監視に活用できる基礎データの作成を行う。

(2) 内容

- ① 計画準備
- ② 衛星SARによる土砂災害警戒区域等の変動解析
- ③ 土砂災害警戒区域等の監視候補箇所抽出のための基礎データ作成
- ④ 現地調査候補箇所図の作成
- ⑤ 報告書作成
- ⑥ 打合せ協議

5. 契約方式

随意契約（公募型プロポーザル方式）

6. 業務規模（概算額上限）

4, 114, 000円（消費税及び地方消費税額を含む）

7. 応募資格

- (1) 川崎市契約規則（昭和39年川崎市規則第28号）第2条の規定に基づく資格停止期間中でないこと。
- (2) 川崎市競争入札参加資格者指名停止等要綱による指名停止期間中でない者。
- (3) 令和7・8年度の川崎市業務委託有資格者名簿に登録されていること。（参加申込時点で業者登録中〔申請中含む〕であり、かつ企画提案評価委員会の開催時点で業者登録されることを条件に、当該資格要件は満たしているものとする。）
- (4) 本業務を円滑に遂行できる、安定的かつ健全な財務能力を有すること。

8. 手続日程（予定）

募集開始	令和8年 6月23日（火）
質問受付開始	令和8年 6月23日（火）
質問提出締切	令和8年 6月30日（火）
質問回答送付	令和8年 7月 7日（火）
参加意向申出書提出締切	令和8年 7月14日（火）
提案資格確認結果通知書（様式2）送付	令和8年 7月17日（金）
企画提案書等の提出締切	令和8年 7月17日（金）
企画提案評価委員会の開催	令和8年 7月21日（火） 予定
審査結果通知	令和8年 8月初旬頃
契約（予定）	令和8年 8月上旬頃

9. 担当部署

書類の提出、問い合わせ先は次のとおりです。

部署・担当者名	川崎市まちづくり局指導部宅地企画指導課 五十幡
所在地	〒210-0004 川崎市川崎区宮本町1番地 川崎市役所本庁舎18階
電話番号	044-200-3035
電子メール	50takuki@city.kawasaki.jp
受付時間	午前8時30分から午後5時（閉庁日及び正午から午後1時までを除く）

10. 応募手続

（1）応募書類の配布

応募書類は、令和8年6月23日（火）から令和8年7月14日（火）に市ホームページからダウンロードできます。

必要書類	参加意向申出書（様式1）
提出方法	郵送又は持参 ※郵送の場合は書留郵便等の配達記録が残る方法に限る。
提出締切	令和8年7月14日（火） ※当日必着

（2）提案資格確認結果通知書の送付

「参加意向申出書（様式1）」を提出した者には、資格の有無を確認し、令和8年7月17日（金）までに電子メールにて「提案資格確認結果通知書（様式2）」を送付します。

なお、「提案資格無し」との通知を受け取った者は、通知を受け取った日から7日以内に書面により、その理由の説明を求めることができます。

（3）質問の提出及び回答

本委託の業務概要について、質問がある場合には、令和8年6月23日（火）から令和8年6月30

日（火）までに文書（様式自由）を電子メールで送付してください。

御質問に対する回答は令和8年7月7日（火）に電子メールで回答させていただき、質疑の内容については市のホームページにも掲載を行います。

（4）企画提案書等の提出

必要書類	①企画提案書：当該業務の企画提案内容及び業務工程を記載（A4片面3枚以内） ※なお、企画提案書において、本業務を実施する監理技術者及び担当技術者の業務経歴等を具体的に記載すること。 ②見積書：積算根拠（人工等）がわかるよう内訳を記載 ③業務実績：直近3か年の主な類似業務の件名、発注者、金額、内訳などを記載 ④会社概要：提案参加者の概要等がわかるもの（会社パンフレット等） ※いずれも様式自由
提出部数	各1部
提出方法	郵送又は持参 ※郵送の場合は書留郵便等の配達記録が残る方法に限る。
提出締切	令和8年7月17日（金） ※当日必着

1.1. 企画提案評価委員会

（1）開催概要

日時	令和8年7月21日（火）を予定 ※実施日時や参集場所は、別途、個別に通知します。
会場	川崎市役所本庁舎を予定
内容	説明（プレゼンテーション）10分、質疑応答10分 ※プロジェクター又はモニターを使用することができます。 ※提案者の参加は3人までとします。

（2）評価基準

別紙「評価採点表」のとおり。

ただし、採点の結果、出席委員の総合計点が満点の6割に満たない提案は選定しないものとします。

また、採点の結果、最高得点の提案が複数あった場合（同点の場合）は、別紙「評価採点表」における「評価区分」（1）の評価得点で競う事とし、「評価区分」（1）も同点の場合は、見積金額の少ない事業者を受託者として特定します。

1.2. 結果通知

審査結果は、令和8年8月初旬頃に全ての提案者に電子メールにより通知するとともに、市ホームページで公表します。

13. その他

- (1) 書類作成及び提出に係る一切の費用は、参加者の負担とします。
- (2) 提出頂いた企画提案書等は、返却いたしません。
- (3) 契約保証金の納付については、川崎市契約規則（昭和39年川崎市規則第28号）によるものとします。
- (4) 契約書の作成は、必要とします。
- (5) 川崎市契約規則等の契約に関する条項等は、川崎市ホームページ（入札情報かわさき）で閲覧できます。（URL：<https://www.city.kawasaki.jp/233300/>）
- (6) 契約及び本業務において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限ります。
- (7) 参加意向申出書を提出した後に辞退する場合には、辞退届（任意様式）を提出してください。
- (8) 予期せぬ自然災害等によりスケジュールが変更となる場合があります。

令和8年度 土砂災害警戒区域等の監視における衛星 SAR 解析業務委託 評価採点表

評価区分	評価項目	採点のポイント	評価点					小計
			良い	やや良い	普通	やや悪い	悪い	100点満点
(1) 業務提案・項目及び提案説明による評価 【配点 60 点】	①業務への理解度	・本市が抱える課題を十分に理解した上での業務計画となっているか。 ・本業務で使用する衛星 SAR の選定理由が土砂災害警戒区域における監視において効果的なものである具体的な説明がなされているか。	10	8	6	4	2	
	②業務の実施手順	・提案内容が仕様書に沿ったものになっているか。 ・業務の作業フローが明確かつ分かりやすい提案となっているか。	10	8	6	4	2	
	③業務の継続性への配慮	・提案内容が継続的な崖の変動監視に向けた取組となっているか。	15	12	9	6	3	
	④現地調査の効率化に向けた検討	・現地調査すべき箇所の抽出方法は本業務に適したものであるか。 ・仕様書第 2 章第 12 条 (4) で定める現地調査に活用できる図面は職員が実施する現地調査の効率化に寄与するものとなっているか。	15	12	9	6	3	
	⑤取組姿勢およびコミュニケーション能力	・提案説明において本業務に対する取組意欲が感じられるか。 ・質問に対する応答が明快、かつ迅速なものになっているか。	10	8	6	4	2	
(2) 実施体制及び業務工程による評価 【配点 10 点】	①実施体制及び業務工程	・提案内容を確実に実施するための適切な実施体制となっているか。 ・業務工程が適切な工程となっているか。	10	8	6	4	2	
(3) 業務実績による評価 【配点 30 点】	①業務実績	・事業者として衛星 SAR を活用した業務の実績や知識・ノウハウを有しているか。	10	8	6	4	2	
	②管理技術者及び担当技術者	・配置予定の管理技術者は衛星 SAR を活用した崖地等の点検業務に類する業務の実績を有しているか。 ・配置予定の担当技術者は衛星 SAR を活用した崖地等の点検業務に類する業務の実績を有しているか。	20	16	12	8	4	
							合計	